

Pod lasem 15min od Katowic 2min od DK 81 - Orzesze

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 186,34 zł/m²

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	mikołowski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Orzesze	GPS:	50.1088467, 18.7997269

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	805 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Platynowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	mikołowski
Miejscowość:	Orzesze

OPIS

Działka budowlana - Orzesze, Gardawice, ul. Platynowa

Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 805 m², położona w spokojnej części Gardawic. Nieruchomość znajduje się tuż pod lasem, co zapewnia codzienny kontakt z naturą. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę i prywatność. Widok na las to największy atut tej lokalizacji. Poranna kawa na tarasie z takim otoczeniem to czysta przyjemność.

Najważniejsze informacje

- Powierzchnia: 805 m²
- Przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Kształt: prostokąt
- Media: prąd i woda w sąsiedztwie działki
- Dojazd: droga utwardzona

Działka ma ustawny, prostokątny kształt, co ułatwia zaprojektowanie funkcjonalnego domu oraz ogrodu. Teren objęty jest zabudową jednorodziną, dzięki czemu okolica zachowa kameralny charakter.

Lokalizacja i komunikacja

Nieruchomość położona jest zaledwie 15 minut od Katowice, co czyni ją świetną alternatywą dla osób pracujących w mieście. Dojazd do DK 81 zajmuje około 2 minut, a odległość wynosi jedynie 550 metrów.

Bliskość głównej trasy zapewnia szybkie połączenie z aglomeracją śląską, jednocześnie nie zakłócając spokoju codziennego życia.

Dlaczego warto?

To propozycja dla osób, które chcą wybudować dom w zielonym otoczeniu, bez rezygnowania z wygodnej komunikacji. Sąsiedztwo lasu gwarantuje ciszę, świeże powietrze i piękne widoki przez cały rok.

Działki w takiej lokalizacji pojawiają się na rynku rzadko, szczególnie w tej cenie.

Cena: 150 000 zł

Jeśli szukasz miejsca pod wymarzony dom blisko natury, ta oferta spełni Twoje oczekiwania. Skontaktuj się, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791276207
Email:	adam.brzezinski@pozysknieruchomosci.com
Osoba kontaktowa:	



Pozysk Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-27 00:50:07























Teren oznaczony symbolem **MN.3**



Uchwała Nr XIV/144/19
z dnia 2019-11-28

Publikacja: Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 2019-12-10, poz. 8593
Data wejścia w życie: 2020-01-10

