



## LOKALIZACJA

|              |           |
|--------------|-----------|
| Województwo: | lubelskie |
| Gmina:       | Garbów    |
| Miejscowość: | Garbów    |

## OPIS

Działka budowlana na sprzedaż, 13 ar, Garbów! Oferujemy na sprzedaż atrakcyjną działkę budowlaną o powierzchni 13 ar, położoną w Garbowie przy ul. Lipowej. Ta idealna pod budowę domu działka ma wymiary ok. 26 x 50 m. Położona jest zaledwie 20 km od Lublina. Ta działka to doskonałe miejsce na życie na uboczu, jednocześnie blisko miasta, z bardzo dobrym dojazdem. Działka jest także doskonałą lokatą kapitału. Zalety działki: Przeznaczenie działki w MPZP: MN Powierzchnia działki: 1300 m<sup>2</sup> (około szer. 26 m x dł. 50 m) Działka skrajna: nie Dojazd: asfalt (droga publiczna) Wg MPZP dla tej działki ustalono: - zabudowa jednorodzinna, wolnostojąca; - można wybudować dom o 2 kondygnacjach nadziemnych; - garaż; - szczegółowe ustalenia w MPZP Cicha, wygodna i bezpieczna lokalizacja, gdzie w pobliżu znajdziesz: Zakupy: Biedronka, Żabka Dziecko: przedszkole, szkoła podstawowa, plac zabaw, boisko sportowe Czas wolny: boisko sportowe, tereny zielone, ścieżki rowerowe Służba zdrowia: przychodnia Punkty usługowe: sklepy, bankomat Komunikacja: autobus Działka ta oferuje duże możliwości aranżacyjne i jest idealna dla osób ceniących sobie spokój podmiejskiej lokalizacji z szybkim i wygodnym dojazdem do centrum Lublina. Jeśli chcesz kupić działkę taniej, jednocześnie korzystnie inwestując środki finansowe, kup dwie działki (działki sąsiadują ze sobą i tworzą działkę o pow. 2600 m<sup>2</sup> o wymiarach ok. 52 x 50 m). Zainteresowany? Zadzwoń i zapytaj o cenę! Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się ze mną, aby dowiedzieć się więcej i umówić na prezentację tej niezwyklej nieruchomości. **OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ. KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI** - kupując tą nieruchomość z WGN Centrum Nieruchomości Lublin nie zapłacisz prowizji, nie podpisujesz żadnych umów. Wespierzemy Cię w całym procesie zakupu, zapewnimy pełną obsługę notarialną wraz z weryfikacją nieruchomości. Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Zalecamy ich osobistą weryfikację. Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Nieruchomości w Lublinie. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione. WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji, doradztwo kredytowe oraz pomoc notariusza. Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu na rynku nieruchomości w Polsce. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości. Więcej ciekawych ofert znajdziesz na [www.wgn.pl](http://www.wgn.pl) Dzwoniąc do biura pytaj o numer oferty 285.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: +48 602 811 876

Email: [lublin3@wgn.pl](mailto:lublin3@wgn.pl)

Osoba kontaktowa:

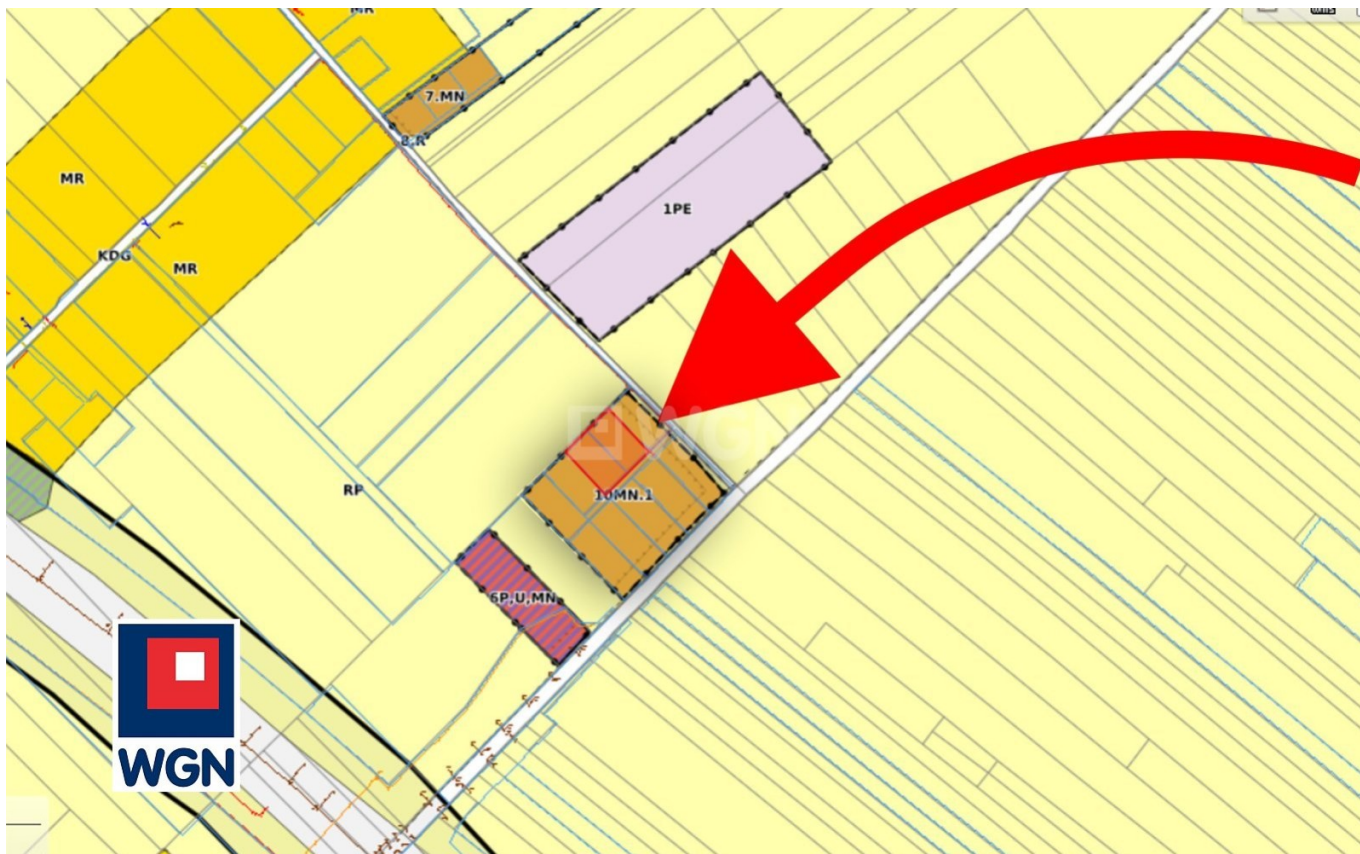


Data dodania ogłoszenia: 2026-02-26 09:23:04









**Tomasz Pastuszek**

— Doradca ds. nieruchomości —

☎ +48 602 811 876

✉ [tomasz.pastuszek@wgn.pl](mailto:tomasz.pastuszek@wgn.pl)