

## syndyk sprzeda udziały w działkach w Ciścu - Cisiec

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 4 500 / 4,13 zł/m<sup>2</sup>

|              |          |             |                        |
|--------------|----------|-------------|------------------------|
| Województwo: | śląskie  | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | żywiecki | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       | Cisiec   | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Cisiec   | GPS:        | 49.5911736, 19.1066576 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                          |
|----------------------------------------------|--------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1089 m <sup>2</sup>      |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>           |
| Obwód:                                       | 0 m                      |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę rekreacyjną |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |          |
|--------------|----------|
| Województwo: | śląskie  |
| Powiat:      | żywiecki |
| Gmina:       | Cisiec   |
| Miejscowość: | Cisiec   |

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI SYNDYK MASY UPADŁOŚCI Heleny Morgiel OGŁASZA SPRZEDAŻ SKŁADNIKÓW MASY UPADŁOŚCI Z WOLNEJ RĘKI 1. Przedmiotem sprzedaży jest: udział 1/2 w prawie własności nieruchomości objętej księgą wieczystą nr BB1Z/00071932/8 tj. niezabudowanych działek nr 551 oraz 552 o powierzchni łącznej 0,1089 hektara położonych w Ciścu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Węgierska Górka oznaczonych jako częściowo tereny użytków zielonych i częściowo jako tereny przeznaczone do zalesienia. 2. Warunki konkursu ofert dla nieruchomości określonych w punkcie nr 1: • oferty nabycia nieruchomości należy składać listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres: Biuro Syndyka Tomasz Ramczewski 43-365 Wilkowice, skrytka pocztowa nr 44 w terminie do dnia 31 marca 2026 r. (liczy się data stempla pocztowego). • na kopercie zawierającej ofertę należy umieścić napis: „OFERTA CISIEC” • cena minimalna zostaje ustalona jako: 4 500,00 złotych (cztery tysiące pięćset złotych) • do oferty należy dołączyć: ☐ oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem prawnym oferowanej nieruchomości ☐ w stosunku do osób prawnych i spółek cywilnych wymaga się odpowiednio aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub innych dokumentów ☐ kopię wniesienia wadium • składający ofertę nabycia winien uiścić na rachunek bankowy syndyka nr: ING BS S.A. nr 45 1050 1070 1000 0090 6848 0608, wadium w wysokości 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych) do dnia złożenia oferty wyłącznie przelewem bankowym z banku polskiego. Wadium będzie uznane za wniesione prawidłowo tylko po wpłynięciu żądanej kwoty na wskazane konto w żądanym terminie. • Wyboru oferty dokonuje syndyk w terminie czternastu dni roboczych od dnia do składania ofert na podstawie kryterium najwyższej oferowanej ceny. W przypadku dwóch lub więcej ofert o jednakowej oferowanej cenie syndyk zastrzega sobie prawo do wyboru oferty bez podawania uzasadnienia wyboru. • Wadium wniesione przez oferentów, których oferta nie została wybrana, podlega zwrotowi w terminie siedmiu dni od dnia wyboru oferty wyłącznie na rachunek bankowy z jakiego syndyk otrzymał wpłatę. • Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta została wybrana, podlega zaliczeniu na cenę nabycia; wadium to przepada w razie nie zawarcia umowy sprzedaży z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi oferent. • Oferta, która nie została wybrana przez syndyka, przestaje wiązać oferenta. • Umowa sprzedaży zostanie zawarta w terminie trzech miesięcy od dnia wyboru oferty przez syndyka. • Cena nabycia zostanie zapłacona w całości najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży. • Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi kupujący, w tym koszt wykreślenia hipotek. • Syndyk zastrzega sobie wybór Kancelarii Notarialnej dla zawarcia umowy sprzedaży. • Informacje dotyczące nieruchomości oraz sprawdzenie czy oferta wpłynęła do syndyka można uzyskać pod numerem kontaktowym syndyka 691 600 333 w dni robocze od godziny 10.00 do 13.00 • Syndyk zastrzega sobie możliwość odstąpienia od sprzedaży bez podawania przyczyn. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| Telefon:          | 691600333                                      |
| Email:            | <a href="mailto:tomram@op.pl">tomram@op.pl</a> |
| Osoba kontaktowa: | <b>odwlasniciela.pl</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-26 05:00:08

