

Na sprzedaż działka budowlana - Zalesie

Oferta działki nr identyfikatora 060119_2.0020.430/11



Cena: 85 000 / 53,13 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	bialski	Arkusze:	
Gmina:	Zalesie	Nr działki:	430/11
Miejscowość:	Zalesie	GPS:	52.027550038, 23.363339850

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1600 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Podleśna
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna, internet
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	bialski
Gmina:	Zalesie
Miejscowość:	Zalesie
Kod pocztowy:	21-512

OPIS

Na sprzedaż wyjątkowa działka rolno-budowlana o powierzchni 1600 m², położona w malowniczym Zalesiu niedaleko Białej Podlaskiej. Ta przestronna nieruchomość, w kształcie eleganckiego czworokąta, charakteryzuje się optymalnym układem boków: długość 62 m, szerokość od 24 do 27 m, co daje szerokie możliwości aranżacyjne i inwestycyjne. Lokalizacja to jej ogromny atut — zaledwie 120 metrów od ul. Podleśnej, zapewniającej komfortowy dostęp do głównych dróg, a jednocześnie zaledwie około 1 km od trasy A1 (E30). Do działki można dojechać trzema różnymi, utwardzonymi drogami, co gwarantuje wygodę i sprawny dojazd niezależnie od warunków.

Teren objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego, co czyni go jeszcze bardziej atrakcyjnym dla inwestorów i przyszłych właścicieli. Działka jest w pełni uzbrojona — dostęp do energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej oraz sieci telekomunikacyjnej zapewnia wygodę i komfort codziennego użytkowania.

Oferta dostępna jest poprzez agencję [b]AD REM NIERUCHOMOŚCI CEZARY PAPLIŃSKI[/b]. W razie pytań serdecznie zapraszamy do kontaktu z Cezarym Mazurem: [b]601 938 548[/b] lub cezary.mazur@ad-rem.lublin.pl.

Więcej informacji znajdą Państwo na stronie: www.ad-rem.lublin.pl.

Prosimy pamiętać, że powyższa oferta ma charakter informacyjny, może ulec aktualizacji i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych obowiązujących przepisów prawa.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia tej wyjątkowej nieruchomości!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	601 938 548
Email:	cezary.mazur@ad-rem.lublin.pl
Osoba kontaktowa:	AD REM Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-26 00:05:07

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

-  obrys przedmiotowej działki
-  granice działek ewidencyjnych







