

ogrodzona działka z PNB

Oferta działki nr identyfikatora 141104_2.0007.342/2



Cena: 120 000 / zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	DRAŹDŻEWO
Powiat:	powiat makowski	Arkusze:	
Gmina:	KRASNOSIELC	Nr działki:	342/2
Miejscowość:	Drądzewo	GPS:	53.098249622, 21.110155987

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	0 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	5436 m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Źródło informacji planistycznej:	warunki zabudowy
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana
Wydane decyzje:	pozwolenie na budowę
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ukształtowanie terenu:	płaski
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

Dojazd:	droga publiczna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	las,rzeka,tereny niezabudowane

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	powiat makowski
Gmina:	KRASNOSIELC
Miejscowość:	Drażdżewo

OPIS

Dzień dobry Sprzedam ogrodzoną działkę rolno-budowlaną z pozwoleniem na budowę domu jednorodzinnego i możliwością podziału na mniejsze działki!!! Działka ma powierzchnię 5436 m2. Na działkę zostało wydane pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego, jeszcze ważne. Natomiast kupującego nie zobliguje to do budowy tego konkretnie domu z tego projektu. Można wystąpić o nowe pozwolenie na budowę z innym projektem. Działka po mulczowaniu, bokami ogrodzona ogrodzeniem Panelowym 3D, na froncie działki przygotowane punktowe fundamenty pod ogrodzenie frontowe, przygotowana pod budowę. Można wystąpić o kolejne warunki zabudowy dla pozostałej części działki i uzyskując je, podzielić działkę na kilka mniejszych. Droga wewnętrzna wówczas uwzględniona by była po prawej stronie działki. Spełniająca normy szerokości odnośnie dróg ppoż. Działka położona w miejscowości Drażdżewo (gmina Krasnosielc, powiat makowski, woj. mazowieckie) 94 km do Warszawy, 19 km do Przasnysza, 28 km do Makowa Mazowieckiego. Powierzchnia: np. — działka numer 342/2 w obrębie Drażdżewo Bezpośredni zjazd na działkę z asfaltowej drogi gminnej. Ukształtowanie: teren płaski, kształt prostokątny. Media: prąd (wolna skrzynka przyłączeniowa), lokalny wodociąg w drodze Otoczenie: luźna zabudowa domów jednorodzinnych, pola uprawne, tereny zielone, w pobliżu rzeka Orzyc- możliwe spływy kajakowe. W pobliżu: Szkoła Podstawowa im. Edwarda Rolskiego w Drażdżewie Prim Marke Lewiatan Przystanek autobusowy „Drażdżewo Małe”-Kursy w relacji Drażdżewo Małe → Warszawa / Maków Mazowiecki / Jednorożec. Działkę sprzedaje jako osoba prywatna. Proszę się kontaktować przez SMS lub dzwonić. +48 570 636 566

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	570636566
Email:	kacperrutkowski83@gmail.com
Osoba kontaktowa:	Kacper Oferta prywatna

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-25 16:08:01

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych





