

Działka budowlana - Siemonia

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 124 800 / 200,64 zł/m²

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	będziński	Arkusze:	
Gmina:	Bobrowniki	Nr działki:	
Miejscowość:	Siemonia	GPS:	50.422215200, 19.052461900

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	622 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	gaz
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	będziński
Gmina:	Bobrowniki
Miejscowość:	Siemonia

OPIS

Siemonia działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z usługami o powierzchni 622m.kw i wymiarach 22,5 od wjazdu i 27m w głąb.

5 działek o powierzchni w otoczeniu lasu: 1224m2, 1428m2, 1056m2, 1435m2 i 622m2.

Teren jest płaski z kilkoma drzewami.

Media woda, prąd i gaz w obrębie działek. Dwie działki będą ze zjazdem z drogi gminnej asfaltowej, trzy pozostałe w drugiej linii zabudowy wraz z udziałem w drodze wewnętrznej.

Teren objęty planem zagospodarowania.

Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 40%

Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 40%

Wskaźnik intensywności zabudowy min 0,01, max 1,0

Wysokość zabudowy nie więcej niż 10,5m

Wysokość garaży i budynków gospodarczych nie więcej niż 6m

Wysokość pozostałych obiektów nie więcej niż 12m

Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 12 stopni do 45 stopni.

Cena działki 200zł za m.kw

Zapraszam

Warunki współpracy

1. Prezentacja działki domu czy mieszkania oraz udostępnienie danych adresowych tylko po podpisaniu umowy pośrednictwa zgodnie z art 180 pkt 3 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami

2. Za obejrzenie domu mieszkania czy działki nie pobieram żadnych opłat.

3. Usługa pośrednictwa na podstawie art 179b Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami jest usługą odpłatną.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW "WESTA" Biuro Nieruchomości i Finansów WESTA Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-25 10:40:08

