

## Działka w spokojnej okolicy bez pośredników - Czarna Białostocka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 169 000 / 128,03 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	podlaskie	Obręb:	
Powiat:	białostocki	Arkusze:	
Gmina:	Czarna Białostocka	Nr działki:	
Miejscowość:	Czarna Białostocka	GPS:	53.310197169, 23.284548789

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1320 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ulica:	Młynowa
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	podlaskie
Powiat:	białostocki
Gmina:	Czarna Białostocka
Miejscowość:	Czarna Białostocka

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI ~ Sprzedaż bez pośredników ~ Na sprzedaż działka nr 351/2 o powierzchni 1320m2 zlokalizowana w Czarnej Białostockiej przy ul. Młynowej. Działka znajduje się w spokojnej okolicy, która zapewnia bliskość natury, a jednocześnie dostęp do infrastruktury miejskiej. To doskonała lokalizacja dla osób ceniących wygodę i spokój. Działka posiada dojazd publiczną drogą asfaltową oraz dostęp do mediów takich jak prąd, woda, kanalizacja oraz światłowód. ~ Działka posiada wydane warunki zabudowy. ~ W niedługim czasie wykonane zostanie przyłącze energetyczne. ~ Teren działki został usypany i wyrównany czystą ziemią bez gruzu. ~ Działka została wyczyszczona z widocznych na zdjęciach napowietrznych linii energetycznych i telekomunikacyjnych. Zalety lokalizacji: - sąsiedztwo domów jednorodzinnych, - bliskość dworca PKP oraz przystanku PKS, - w pobliżu malowniczy zalew Czapielówka, - las w zasięgu ręki. Cena do rozsądnej negocjacji. Więcej informacji pod nr tel. 513-711-427 ~ Sprzedaż bez pośredników ~ Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513711427
Email:	<a href="mailto:marcin.hryniewicki89@gmail.com">marcin.hryniewicki89@gmail.com</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-22 05:40:07

