najlepszedzialki.pl

Działka budowlana z prywatną plażą na Mazurach - Kiersztanowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 270 000 / 224,07 zł/m²

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie	Obręb:	
Powiat:	olsztyński	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kiersztanowo	GPS:	53.9351720, 21.2562275

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1205 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie
Powiat:	olsztyński
Miejscowość:	Kiersztanowo

OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki budowlanej, położonej w bliskim sąsiedztwie Jeziora Kiersztanowskiego - malownicze miejsce, które warto sprawdzić.

Najbliższe Otoczenie: Działka znajduje się w cichej, spokojnej okolicy otoczonej pagórkowatym krajobrazem. Jezioro Kiersztanowskie połączone jest z jeziorem Juno, co umożliwia swobodną żeglugę z pobliskiej plaży, aż do turystycznego Mrągowa. W sezonie turystycznym po jeziorze kursuje prom spacerowy.

Infrastruktura:
- Dojazd i komunikacja: sprawny dojazd i bliskość kluczowych tras komunikacyjnych gwarantują komfortowe połączenie z okolicznymi miastami.
- **Usługi i udogodnienia:** w pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, oraz inne usługi niezbędne dla wypoczynku i życia codziennego.
- Media: w bezpośrednim sąsiedztwie działki dostępne są wszystkie niezbędne media, w tym prąd, woda, oraz kanalizacja.

Atrakcje i Rekreacja:
- Sporty wodne: jezioro Kiersztanowskie oferuje doskonałe warunki do żeglarstwa, kajakarstwa, oraz wędkowania.
- Szlaki turystyczne: okolica obfituje w liczne ścieżki piesze i rowerowe, które oferują wspaniałe widoki.
- Rekreacja: w pobliżu działki dostępne są miejsca do organizacji imprez plenerowych oraz strefy rekreacyjne z placami zabaw dla dzieci. To doskonałe miejsce na rodzinne wyjazdy i aktywny wypoczynek na świeżym powietrzu.

Możliwość odliczenia VAT. 0% prowizji za pośrednictwo.
W naszej ofercie posiadamy wiele atrakcyjnych działek nad jeziorami Warmii i Mazur. Zapraszam do umówienia się oraz obejrzenia na miejscu konkretnych gruntów budowlanych tel. **883 972 723**

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	883972723
Email:	damian.lewandowski@em5.pl
Osoba kontaktowa:	 **em5 nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-20 10:00:09

ZDJĘCIA







