

Na sprzedaż działka rolna 5 ha - Duba

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 3 100 000 / 62,00 zł/m²

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie	Obręb:	
Powiat:	iławski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Duba	GPS:	53.7620380, 19.6849896

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	50000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie
Powiat:	iławski
Miejscowość:	Duba

OPIS

Oferujemy na sprzedaż wyjątkową działkę **rolną o powierzchni 5 ha**, położoną w malowniczej okolicy w miejscowości **Duba**, województwo **warmińsko-mazurskie**. Działka znajduje się w sąsiedztwie **lasu**, co gwarantuje spokój, ciszę oraz bliskość natury.

Dzięki możliwości złożenia wniosku o **Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)**, teren ten stanowi doskonałą okazję do **realizacji inwestycji**. Idealnie nadaje się na budowę **obiektów rekreacyjnych, agroturystycznych**, a także dla osób szukających przestrzeni do zagospodarowania zgodnie z własnymi potrzebami.

Zalety nieruchomości:

- ?? Atrakcyjna powierzchnia **5 ha**
- ?? Bliskość lasu, ciche i spokojne otoczenie
- ?? Możliwość uzyskania **MPZP** lub **WZ**
- ?? Idealna na inwestycje, np. **agroturystyka, siedlisko, rekreacja**
- ?? Wysoka jakość gleby i teren w okolicach pełnych zieleni

Okolica:

Miejscowość **Duba** leży w malowniczej okolicy **warmińsko-mazurskiego**, znanej z czystego powietrza, wspaniałych terenów leśnych oraz jezior. To idealne miejsce dla miłośników natury i osób poszukujących ciszy z dala od miejskiego zgiełku. Okolica sprzyja także inwestycjom w turystykę czy agroturystykę, a rozbudowa infrastruktury w regionie pozwala na łatwy dostęp do pobliskich miast i atrakcji turystycznych. **Cena podlega negocjacji!!!!**

Kontakt: 513-383-034

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513383034
Email:	patrycjaf@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-17 17:20:08





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!





TYLKO U NAS!

