

## Działka w Choroszcy 800-1600 m<sup>2</sup> - Choroszcz

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 560 000 / 350,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Podlaskie	Obręb:	
Powiat:	białostocki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Choroszcz	GPS:	53.1386044, 22.9817166

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1600 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie: nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Podlaskie
Powiat:	białostocki
Miejscowość:	Choroszcz

## OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

Na sprzedaż atrakcyjna działka w Choroszczu. Powierzchnia **1600 m<sup>2</sup>** - lub możliwość ustalenia zakupu połowy działki, czyli ok **800 m<sup>2</sup>**.

- Kształtna, prostokątna o wymiarach **51 x 31 m**
- Położona przy zbiegu ulic na nowym **osiedlu Gaj**.
- Świetne miejsce do zamieszkania i budowy. Bardzo dobre i szybkie połączenie z Białymstokiem.
- Tuż obok nowoczesne przedszkole, w pobliżu cała infrastruktura, szkoła, sklepy, przychodnie itd.

**Plan zagospodarowania z szerokim zastosowaniem:** pozwala zarówno na **zabudowę mieszkaniową jednorodziną, jak też produkcję i usługi.**


Sąsiedztwo nowych domów jednorodzinnych. Media: bezpośrednio, dostępne w drodze **woda, prąd, kanalizacja.**

Proponowana cena 350 zł/ m<sup>2</sup> (netto, opcja rozliczenia na firmę).

Zapraszamy do kontaktu i prezentacji. Em5 Nieruchomości Białystok, tel. 886 693 886 Tomasz.

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	886693886
Email:	tomasz.gwozdziej@em5.pl
Osoba kontaktowa:	 <b>em5 nieruchomości</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-15 17:00:10









