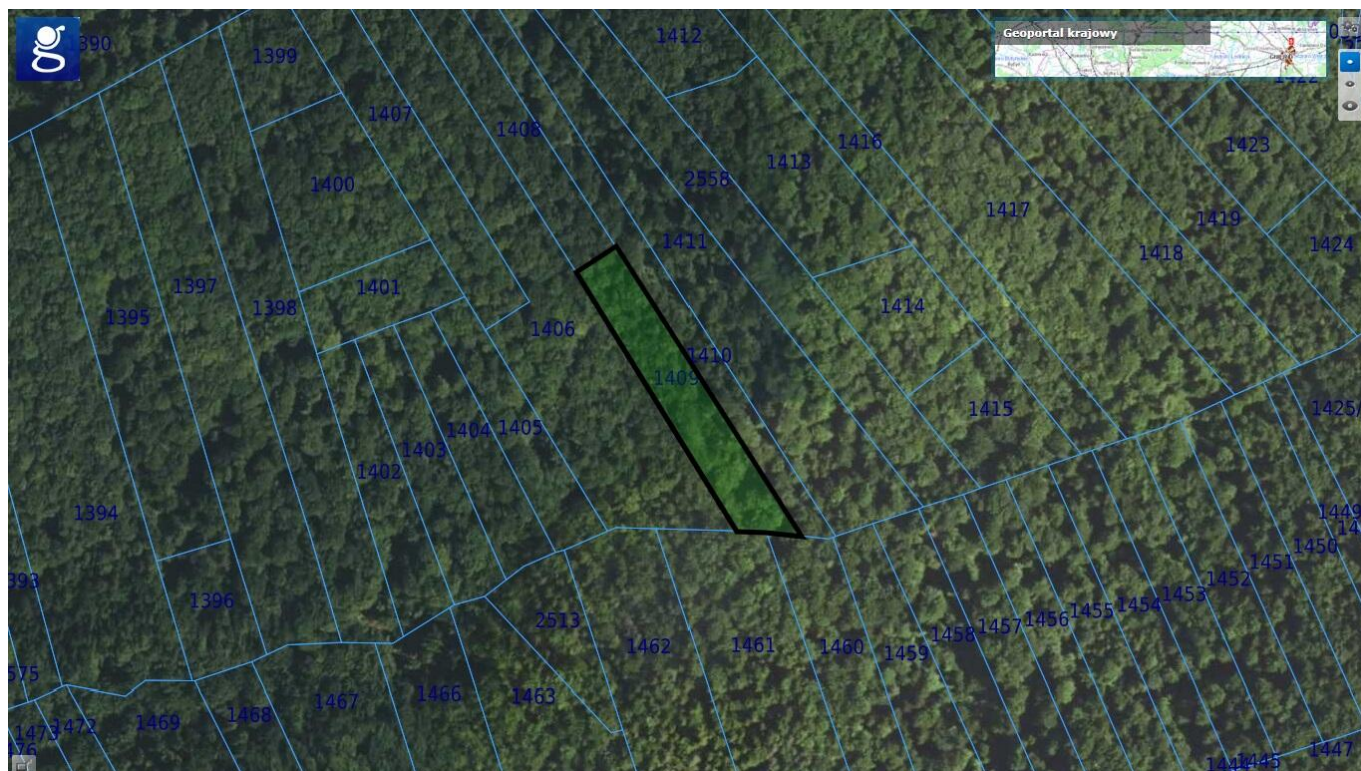


LAS BUKOWY- 45 AR CZERMNA POWIAT TARNOWSKI - Czermna

Oferta działki nr identyfikatora 121616_2.0002.1409



Cena: 55 000 / 1,22 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusz:	
Gmina:	Szerzyny	Nr działki:	
Miejscowość:	Czermna	GPS:	49.816630000, 21.293880000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	45000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	leśna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	tarnowski
Gmina:	Szerzyny
Miejscowość:	Czermna

OPIS

LAS BUKOWY- 45 AR, CZERMNA(POWIAT TARNOWSKI)!

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa stanowiąca użytek leśny, położona w miejscowości **Czermna, w powiecie tarnowskim, województwie małopolskim**. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem działki **121616_2.0002.1409**.

CHARAKTERYSTYKA DZIAŁKI

Powierzchnia działki wynosi **0,45 ha (45 arów)**. Działka posiada regularny, prostokątny kształt, co zapewnia czytelne granice oraz sprzyja efektywnemu zagospodarowaniu i prowadzeniu prac związanych z gospodarką leśną. Teren ma charakter niezabudowany i użytkowany jest **zgodnie z przeznaczeniem leśnym**.

DRZEWOSTAN

Nieruchomość porośnięta jest lasem bukowym w wieku szacunkowym **5060 lat**. Drzewostan charakteryzuje się dobrą jakością, jednorodną strukturą gatunkową oraz odpowiednim zwarcie, co świadczy o prawidłowym rozwoju i potencjale użytkowym lasu. Wiek drzewostanu **umożliwia dalsze prowadzenie gospodarki leśnej** zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz planami urzędzenia lasu.

PRZEZNACZENIE I POTENCJAŁ INWESTYCYJNY

Grunty sklasyfikowane **są jako użytki leśne**, co potwierdzają dane zawarte w ewidencji gruntów. Nieruchomość może stanowić atrakcyjną lokatę kapitału, jak również przedmiot nabycia dla osób lub podmiotów zainteresowanych prowadzeniem zrównoważonej gospodarki leśnej, rekreacyjnym użytkowaniem terenu lub długoterminową inwestycją w grunty leśne.

Zapraszamy do kontaktu!

Usługi naszego biura realizujemy na podstawie umowy pośrednictwa, która gwarantuje pełne wsparcie oraz bezpieczeństwo każdej transakcji. Za wykonywane czynności pobieramy wynagrodzenie w formie prowizji. Dokładamy wszelkich starań, aby prezentowane informacje były aktualne i rzetelne, jednak pochodzą one od właścicieli nieruchomości, dlatego Biuro Nieruchomości Daniel Ulaszek nie ponosi odpowiedzialności za ich pełną zgodność ze stanem faktycznym.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

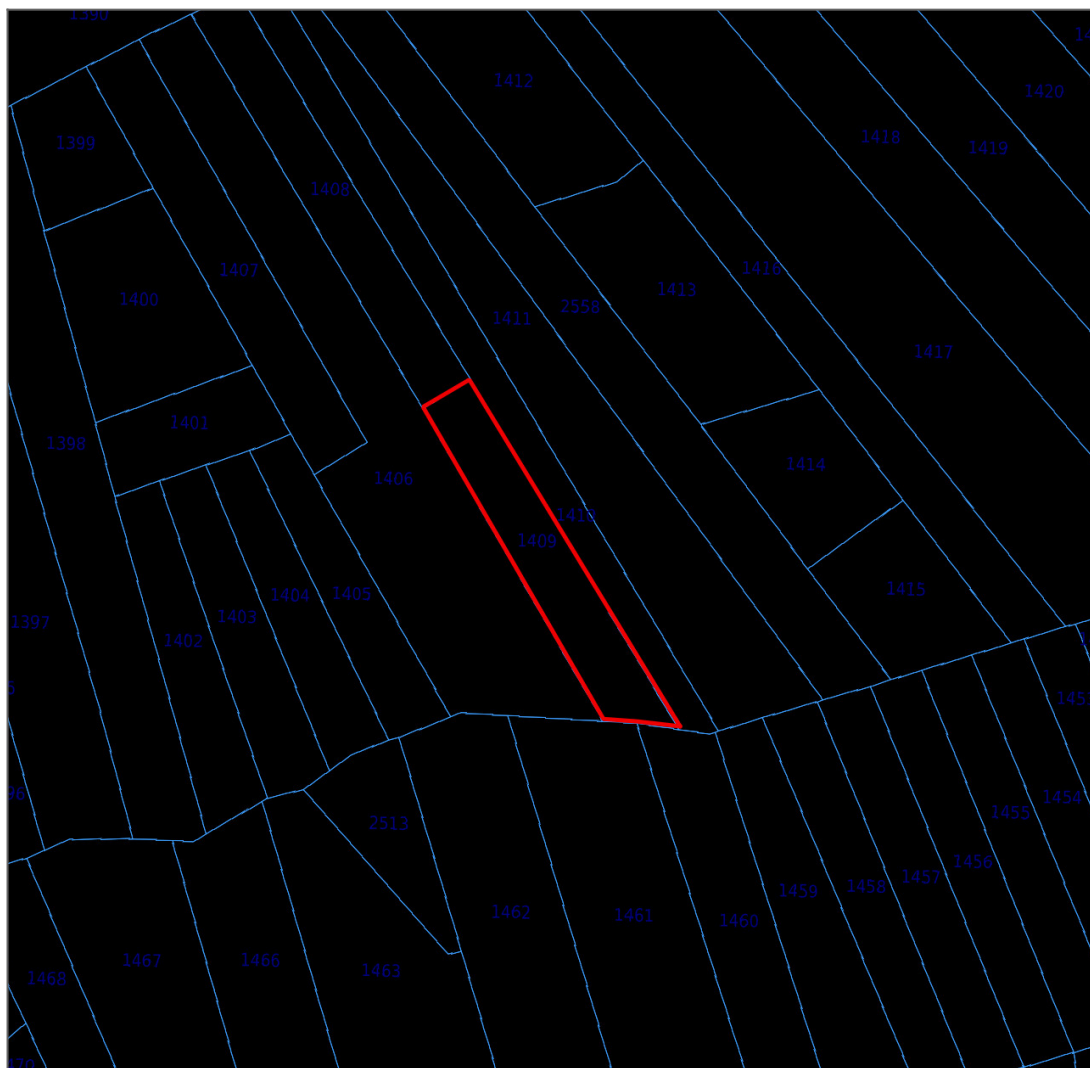
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720771773
Email:	biuro@ulaszeknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Nieruchomości - Daniel Ulaszek Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-10 12:00:10

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

-  obrys przedmiotowej działki
-  granice działek ewidencyjnych

