

## Działka rolno budowlana gmina Rutka-Tartak - Olszanka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 144 000 / 30,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Podlaskie	Obręb:	
Powiat:	suwalski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Olszanka	GPS:	54.2127065, 23.0566976

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4800 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Podlaskie
Powiat:	suwalski
Miejscowość:	Olszanka

## OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

**Na sprzedaż działka rolno-budowlana gmina Rutka-Tartak położona w malowniczej miejscowości Olszanka na Suwalszczyźnie - zaledwie 20 km od Suwałk.**

**Posiada warunki zabudowy na domy jednorodzinne, budynki gospodarcze, wiaty, garaże.**

Parametry działki: powierzchnia **0,4800 ha (4800 m<sup>2</sup>) nr 55/3**, istnieje możliwość zakupu 2 działek o powierzchni 0.3003 ha (3003 m<sup>2</sup>). Przyłącze wodociągowe i energetyczne dostępne przy sąsiedniej działce.

Przeznaczenie: budynki mieszkalne, budynki gospodarcze, wiaty, altany, garaże.

Atuty oferty:

- Uregulowany stan prawny,
- Atrakcyjna, spokojna lokalizacja - bezpośredni kontakt z naturą, krajobrazy zapierające dech w piersiach,
- Bliskość jezior i lasów Suwalszczyzny,
- Dobry dojazd - tylko 20 km od Suwałk,
- Możliwość zakupu jednej lub kilku działek.

Zapraszam do kontaktu oraz obejrzenia działki na żywo.

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 574570577  
Email: elzbieta.judzewicz@em5.pl  
Osoba kontaktowa:



**em5 nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-10 12:00:10













