najlepszedzialki.pl

Działka pod pensjonat nad zalewem - Siemianówka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 449 000 / 106,90 zł/m²

Województwo:	Podlaskie	Obręb:	
Powiat:	hajnowski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Siemianówka	GPS:	52.9072456, 23.8093043

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4200 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podlaskie
Powiat:	hajnowski
Miejscowość:	Siemianówka

OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

Na sprzedaż działka pod pensjonat położony nad **Zalewem Siemianówka**. Jest to jeden z największych zbiorników wodnych w Polsce.

Wspaniałe miejsce do żeglowania i innych sportów wodnych. **2 wielkie plaże** z bogatą infrastrukturą. **Port**. Wyspy z ciekawymi gatunkami ptaków. Raj dla wędkarzy. 700 metrów od plaży w Starym Dworze! Jedna z najfajniejszych plaż w naszym województwie, w pełni zagospodarowana, z amfiteatrem, wypożyczalniami sprzętu, barami, miejscami noclegowymi.

Budynek jest w stanie surowym otwartym. W planach w tym miejscu miał być pensjonat z 8 pokojami i kuchnią. Obok działki przebiegają wszystkie media. Możliwość wybudowania jeszcze 6 budynków na tym terenie. Istnieje możliwość dokończenia budowy i zagospodarowania terenu.

Zapraszam do kontaktu, tel. **796 785 785**

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	796785785
Email:	przemyslaw.kunicki@em5.pl
Osoba kontaktowa:	[redacted] **em5 nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-08 13:00:08

ZDJĘCIA





















