

Działka z PnB i rozpoczętą budową 8 km od Fordonu - Hutna Wieś

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 400 000 / 235,85 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bydgoski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Hutna Wieś	GPS:	53.2333677, 18.1875588

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1696 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	bydgoski
Miejscowość:	Hutna Wieś

OPIS

Na sprzedaż działka budowlana - Hutna Wieś, gmina Dobrcz (pow. bydgoski)

TYLKO U NAS!

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana **położona w spokojnej i zielonej** miejscowości Hutna Wieś, w gminie Dobrcz, powiat bydgoski.

Działka posiada **pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego** jednorodzinnego, a **prace zostały już rozpoczęte** - wykonano wykop pod fundamenty, co pozwala nowemu właścicielowi szybko kontynuować inwestycję.

Media dostępne na działce:

- woda
- prąd
- światłowód

Teren jest ogrodzony, a na działce znajduje się garaż blaszany, który może pełnić funkcję zaplecza budowy lub miejsca do przechowywania.

Dużym atutem nieruchomości jest **nowa droga asfaltowa** przebiegająca bezpośrednio przy działce oraz ścieżka rowerowa, zapewniające wygodny i bezpieczny dojazd. **Tuż przy działce znajduje się przystanek autobusowy**, co czyni lokalizację bardzo komfortową również dla osób korzystających z komunikacji publicznej.

Lokalizacja idealnie łączy spokój i bliskość natury z doskonałą dostępnością komunikacyjną:

- w pobliżu jezioro w Borównie
- kilka kilometrów do Fordonu
- szybki dojazd do trasy S5
- około 20 minut do Świecia

To świetna propozycja dla osób planujących budowę domu w spokojnym otoczeniu, a jednocześnie z łatwym dostępem do miasta i pełnej infrastruktury.

Kontakt:

798 857 370

Mateusz Gesczyński

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

798857370

Email:

mateusz@nieruchomosci-apartament.pl

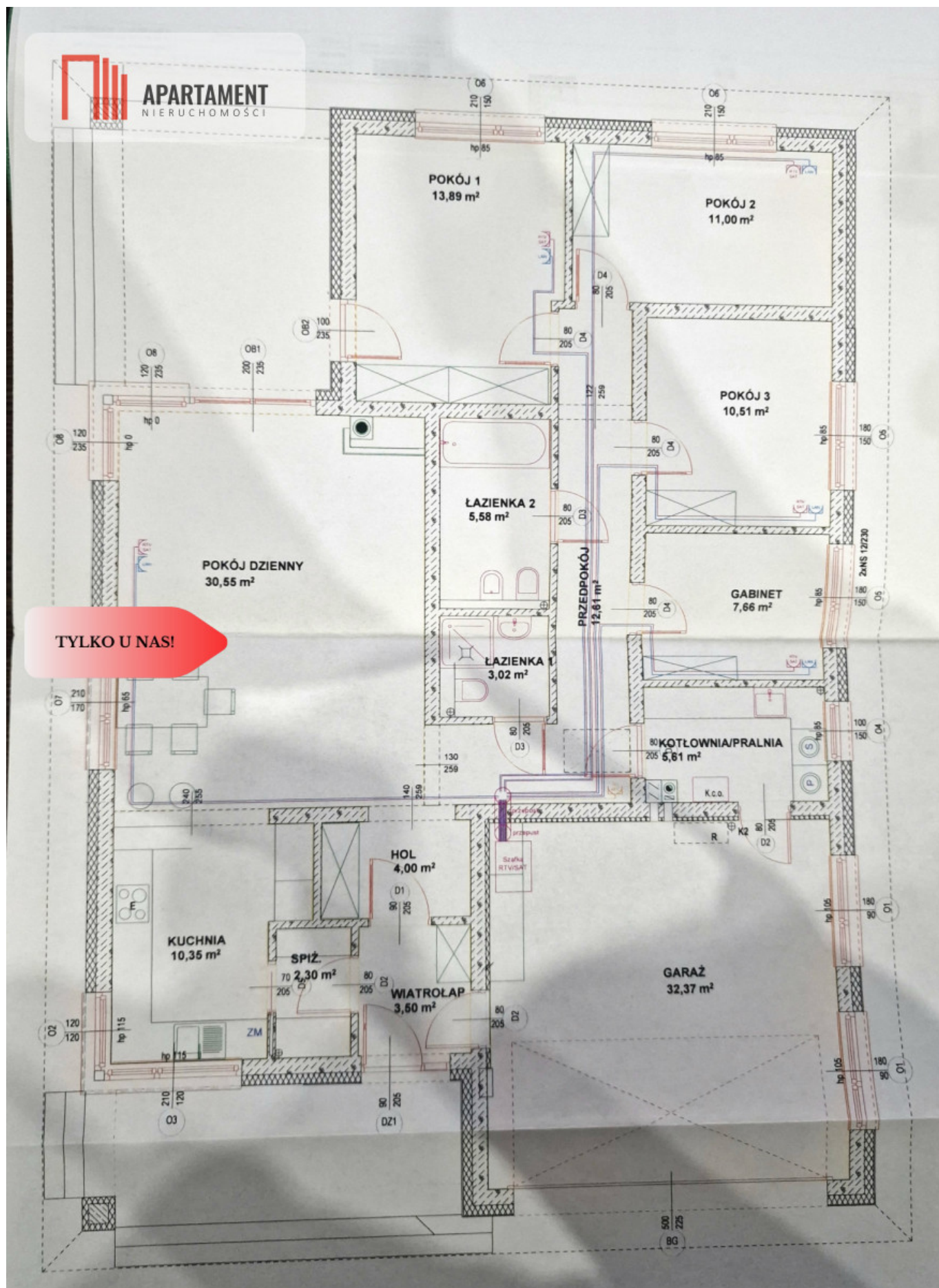
Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-05 17:20:06





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

PROJEKT TECHNICZNY DOMU JEDNORODZINNEGO

■ **Kategoria obiektu budowlanego: I**

■ **Kordian Alfa**

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!









