najlepszedzialki.pl

Działka inwestycyjna pod halę magazynową - Dębogórze

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 13 714 520 / 316,47 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	pucki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Dębogórze	GPS:	54.6046020, 18.4577340

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	43336 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Rumska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Ogrodzenie:	nie

Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	pucki
Miejscowość:	Dębogórze

OPIS

NA SPRZEDAŻ - DZIAŁKA INWESTYCYJNA POD HALĘ MAGAZYNOWĄ / PRODUKCYJNĄ

Na sprzedaż działka inwestycyjna o powierzchni 43 336 m^2, idealna pod budowę hali magazynowej, obiektu produkcyjnego, biurowca lub siedziby firmy. Nieruchomość o bardzo dobrym potencjale inwestycyjnym, położona w doskonale skomunikowanej lokalizacji.

Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego - UCHWAŁA NR XXVIII/117/2008, karty terenu 01 P,U

Przeznaczenie terenu:

zakłady produkcyjne
składy i magazyny
bazy
usługi
zieleń oczronno-krajobrazowa
Dopuszcza się:
pomieszczenia administracyjno-biurowe towarzyszące funkcji podstawowej

PARAMETRY ZABUDOWY

powierzchnia zabudowy: do 50% powierzchni działki
intensywność zabudowy: nie ustala się
wysokość zabudowy:
funkcja produkcyjna (P) - do 10 m
pozostałe funkcje - do 8 m
szerokość elewacji frontowej: nie ustala się
rodzaj dachu:
obiekty przemysłowe - bez ograniczeń
pozostałe - dachy strome
powierzchnia biologicznie czynna: min. 35% powierzchni działki
zabudowa przy granicy działek: wykluczona

DODATKOWE INFORMACJE

regularny kształt sprzyjający optymalnej zabudowie
teren gotowy pod realizację inwestycji

LOKALIZACJA

Bardzo dobra lokalizacja zapewniająca szybki i wygodny dojazd do:
centrum Gdyni
Rumii
Kosakowa

Pogórza
W pobliżu pełna, niezbędna infrastruktura oraz główne trasy komunikacyjne, co czyni nieruchomość idealną pod działalność logistyczną, produkcyjną lub usługową.

SUPER OFERTA . ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-04 16:00:09

ZDJĘCIA


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości

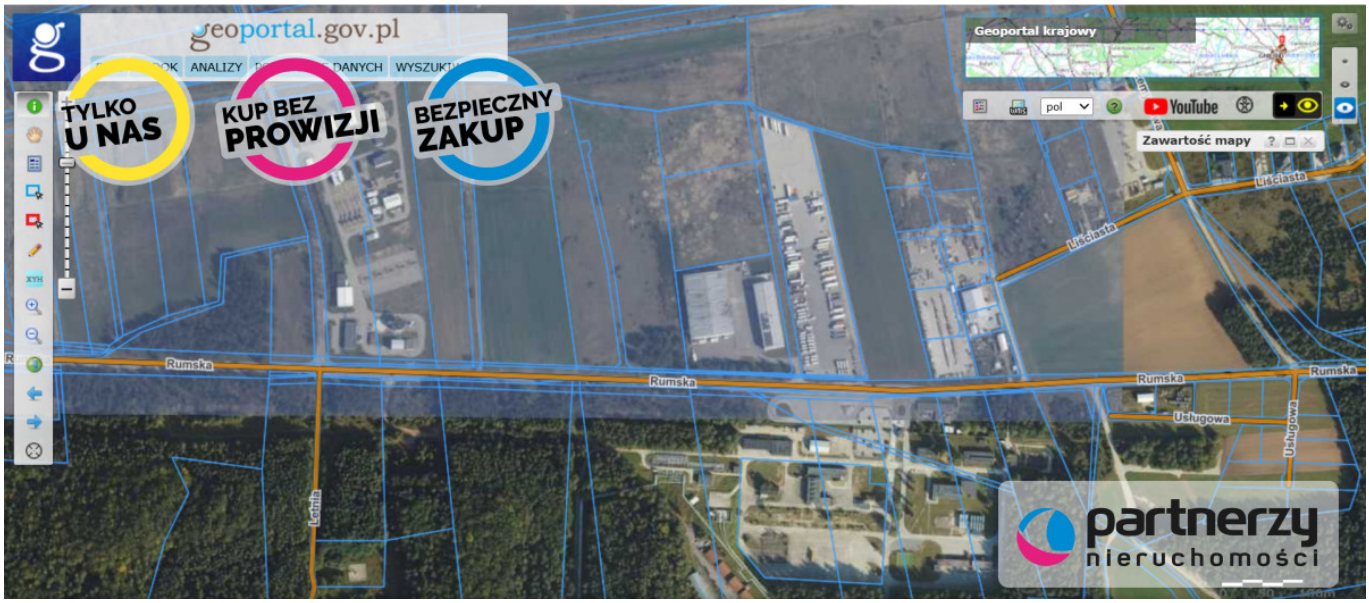

TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości

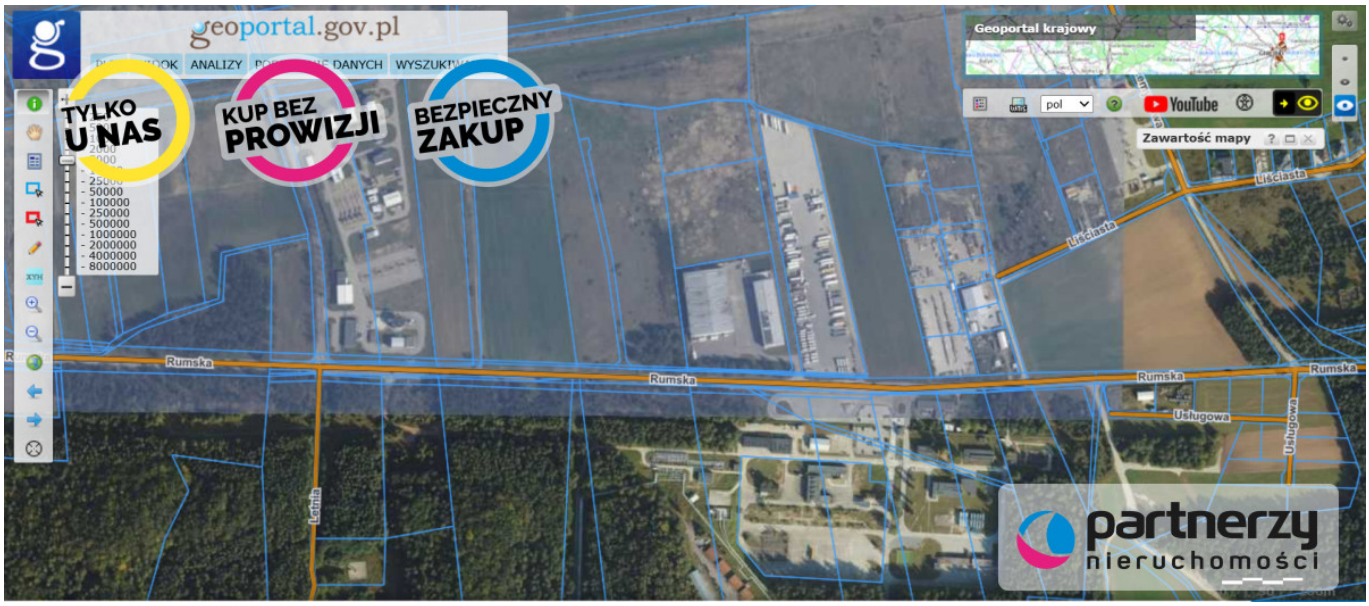

TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


geoportal.gov.pl
TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
Geoportal krajowy
YouTube
Zawartość mapy
Rumska
Liściasta
Usługowa
partnerzy nieruchomości


geoportal.gov.pl
TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
Geoportal krajowy
Zawartość mapy
Rumska
Leśnia
Liściasta
Usługowa
partnerzy nieruchomości


geoportal.gov.pl
TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
Geoportal krajowy
Zawartość mapy
Rumska
Leśnia
Liściasta
Usługowa
partnerzy nieruchomości