

Nieruchomość gruntowa z zabudową - Wierzchowiska - Wierzchowiska Pierwsze

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 80 400 / 0,65 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	janowski	Arkusze:	
Gmina:	Wierzchowiska Pierwsze	Nr działki:	
Miejscowość:	Wierzchowiska Pierwsze	GPS:	50.7905007, 22.3974752

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	123000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	janowski
Gmina:	Wierzchowiska Pierwsze
Miejscowość:	Wierzchowiska Pierwsze

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Syndyk masy upadłości w sprawie prowadzonej przez SR Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, sygn. akt LU1S/GUp-s/338/2025 ogłasza konkurs ofert na zakup nieruchomości gruntowej stanowiącej dz. ew. nr 1854/2 o powierzchni 1.23 ha, położonego w miejscowości Wierzchowiska Pierwsze, gm. Modliborzyce, pow. janowski, woj. lubelskie. Działka gruntu została zabudowana budynkiem mieszkalnym – parterowym ze strychem w nieużytkowym poddaszu, częściowo podpiwniczonym o powierzchni zabudowy 84.00 m² z 1953 r. wzniesionym w technologii tradycyjnej drewnianej, zgodnie z tradycyjnymi rozwiązaniami technologiczno-materiałowymi stosowanymi przez rzemieślników wiejskich. Dodatkowo na działce znajduje się zabudowa i infrastruktura towarzysząca, obejmujące dwa budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa: murowany budynek inwentarski oraz stodołę na murowanych słupach. Dla przedmiotowej nieruchomości gruntowej Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZA1J/00069075/0. Cena wywoławcza wynosi 80 400,00 zł i stanowi 60% ceny oszacowania. Oferent obowiązany jest wpłacić wadium w wysokości 8 400,00 zł na rachunek bankowy masy upadłości o numerze 48 1050 1054 1000 0097 0347 3034, tytułem: „Wadium, sygn. LU1S/GUp-s/338/2025, Wierzchowiska”. Oferty w formie pisemnej należy złożyć lub przesłać do kancelarii syndyka (Lege Restrukturyzacje Sp. z o. o., Al. Reymonta 12A, 01-842 Warszawa) w terminie do dnia 12.03.2026 r., godzina 16:00. Decyduje data i godzina wpływu. W wypadku przesyłania oferty pocztą, ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić w dodatkowej kopercie z opisem: „Oferta – konkurs ofert – sygn. LU1S/GUp-s/338/2025, Wierzchowiska – nie otwierać przed dniem 13.03.2026 r.”. Szczegółowe wymogi formalne w zakresie treści ofert znajdują się w Regulaminie konkursu. Otwarcie i rozpoznanie ofert odbędzie się w kancelarii syndyka w dniu 13.03.2026 r. o godzinie 11:00. Jeśli zostanie złożona więcej niż jedna oferta spełniająca warunki konkursu, syndyk zarządzi przeprowadzenie aukcji (przetarg ustny) wśród wszystkich obecnych oferentów. Rozpoczęcie licytacji planowane jest na dzień 13.03.2026 r. godzinę 13:00. Licytacja zostanie przeprowadzona on-line, przy pomocy platformy do wideokonferencji. Kwota postąpienia w licytacji wynosić będzie 5 000,00 zł. Oględziny nieruchomości będą umawiane w trybie roboczym, po uprzednim kontakcie mailowym z kancelarią syndyka. Z operatem szacunkowym oraz regulaminem konkursu można zapoznać się również po uprzednim kontakcie mailowym z kancelarią syndyka. Wszelkich informacji udziela kancelaria syndyka pod adresem e-mail: likwidacja(mała)kancelarialege.pl Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	511827156
Email:	likwidacja@kancelarialege.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasciciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-02-04 12:00:07



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl







BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl





