

## Działka z WZ - Słębowo - Słębowo

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 82 000 / 50,21 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	żniński	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Słębowo	GPS:	52.8549124, 17.6031074

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1633 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	żniński

## OPIS

Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży działki nieopodal **Żnina** w miejscowości **Słębowo** o powierzchni **1633 mkw.**

### Warunki zabudowy:

- Budynek mieszkalny jednorodzinny do 150 mkw.
- Szerokość elewacji frontowej do 16 m
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do 9.5 m
- Dach stromy dwu lub wielospadowy o nachyleniu połąci od 25 do 45 stopni., max wysokość do 9.5m.

Działka zlokalizowana jest przy utwardzonej drodze gruntowej, teren płaski nieogrodzony, skrzynka z **energią elektryczną** na działce, **woda** jest poprowadzona przez działkę.

Powyższa oferta stanowi idealną propozycję dla osób pragnących wybudować swój dom na wsi.

Dojazd do Żnina zajmuje zaledwie **8 minut** samochodem.

**3 i 4 dział księgi wieczystej wolny od wpisów** ( brak obciążeń, roszczeń, służebności oraz hipoteki)

Zapraszam na prezentacje  
**Nieruchomości Apartament**  
Wiktor  
Tel. 531 030 345

**Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.**

**Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.**

*Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

531030345

Email:

wiktor@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**

