

Siedlisko z warunkami zabudowy - Opalenie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 330 000 / 8,77 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tczewski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Opalenie	GPS:	53.7311584, 18.8144287

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	37610 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	siedliskowa
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	tczewski
Miejscowość:	Opalenie

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjna działka siedliskowa o powierzchni 37 610 m², położona w malowniczej miejscowości Opalenie, w gmina Gniew.

Nieruchomość posiada wydane warunki zabudowy umożliwiające realizację:

- budynku mieszkalnego jednorodzinnego,
- budynku gospodarczego, w ramach zabudowy zagrodowej.

Atuty nieruchomości

- **Imponująca powierzchnia** - idealna pod siedlisko, gospodarstwo lub prywatną rezydencję z dużą przestrzenią wokół domu.
- **Widok premium** - z działki rozpościera się piękna panorama miasta Kwidzyn.
- **Spokojna, zielona okolica** - cisza, przestrzeń i kontakt z naturą, przy jednoczesnej bliskości zaplecza miejskiego.
- **Gotowość inwestycyjna** - obowiązujące WZ znacząco skracają proces przygotowania budowy.
- **Uniwersalność** - doskonała propozycja zarówno dla osób prywatnych, jak i inwestorów poszukujących gruntu z potencjałem.

Lokalizacja

Opalenie to urokliwa miejscowość oferująca kameralny klimat i walory krajobrazowe, a jednocześnie dogodne połączenie z Kwidzynem i Gniewem, co zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury, usług oraz zaplecza handlowo-edukacyjnego.

To wyjątkowa oferta dla osób marzących o własnym siedlisku z widokiem, przestrzenią i realnymi możliwościami zabudowy.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółów oraz umówienia prezentacji terenu.

Chcesz poznać więcej szczegółów tej oferty? Serdecznie zapraszam do kontaktu.

Artur Ginter

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Profesjonalna firma Nieruchomości Apartament:

- gwarantuje bezpieczny zakup,
- oferuje skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu,
- zapewnia fachowe doradztwo przy zakupie pod inwestycję.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

728768624

Email:

arturg@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-31 10:20:06





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

