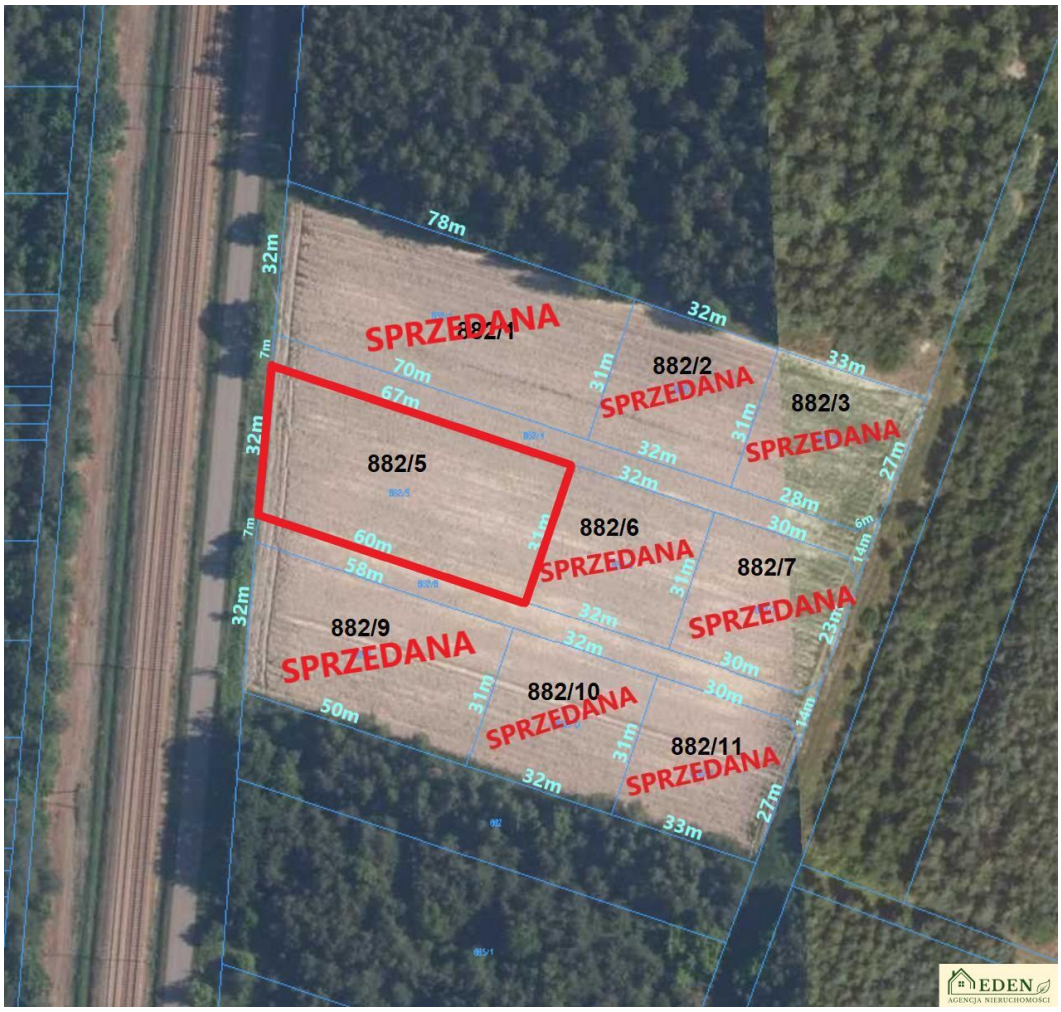
najlepszedzialki.pl

OSTATNIA Działka w Krynce k Łuków OKAZJA - Krynka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 155 000 / 79,20 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	łukowski	Arkusz:	
Gmina:	Łuków	Nr działki:	
Miejscowość:	Krynka	GPS:	52.002412400, 22.398702300

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1957 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	łukowski
Gmina:	Łuków
Miejscowość:	Krynka

OPIS

Na sprzedaż ostatnia atrakcyjna działka budowlana na nowo powstałym osiedlu domów jednorodzinnych położona w miejscowości Krynka koło Łukowa.
Nieruchomość o numerze ewidencyjnym 882/5 ma powierzchnię **0,1957 ha**, co czyni ją wyjątkową propozycją zarówno dla osób planujących budowę domu, jak i dla inwestorów.
Regularny kształt oraz wymiary około **31 x 63 metry** dają duże możliwości zagospodarowania terenu i komfortowego zaprojektowania zabudowy.
Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług (**U, MN**), co dodatkowo zwiększa jej potencjał.
Nieruchomość położona jest w pierwszej linii zabudowy patrząc od drogi asfaltowej przy torach kolejowych, a dodatkowym atutem są dwa dojazdy po bokach działki drogami wewnętrznymi.
Nowy właściciel nabywa udział we współwłasności tych dróg, co zapewnia wygodny dostęp i większą swobodę aranżacyjną.
Teren jest równy, zadbany i porośnięty trawą, gotowy do zagospodarowania bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów przygotowawczych.
Media w postaci prądu i wody znajdują się w odległości około 500 metrów, a co istotne zostały już złożone wnioski o ich doprowadzenie przez właścicieli sąsiednich nieruchomości, co znacząco przyspieszy proces uzbrojenia terenu.
Działka położona jest z dala od zwartej zabudowy, w otoczeniu zieleni i lasów, co gwarantuje ciszę, spokój oraz doskonałe warunki do wypoczynku i codziennego życia blisko natury.
To miejsce idealne dla osób ceniących prywatność, przestrzeń i relaks pośród przyrody, a jednocześnie chcących pozostać w niedużej odległości od infrastruktury.
Krynka to prężnie rozwijająca się miejscowość z dostępem do podstawowych udogodnień, takich jak sklep, kościół, świetlica, przystanek autobusowy oraz kolejowy. Do centrum Łukowa jest zaledwie około 5 km, co zapewnia szybki i wygodny dojazd do miasta.
Warto również podkreślić, że ceny działek w tej okolicy systematycznie rosną i obecnie kształtują się na poziomie około 100 zł za m, co sprawia, że zakup tej nieruchomości jest nie tylko doskonałym wyborem pod budowę, ale także bardzo dobrą lokatą kapitału.
Polecam i zapraszam na prezentacje
Cena: 155.000 zł (to 79zł za 1m2) do negocjacji.
Kontakt: 667 672 272 lub 788 884 323
Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.
Treść ogłoszenia oparta na informacjach podanych przez właściciela nieruchomości, może ulec zmianom.

Firma EDEN oferuje dodatkowo:
- Zarządzanie nieruchomościami
- Wycenę nieruchomości opinie i ekspertyzy
- Usługi marketingowe, menadżerskie
- Bezpłatne doradztwo kredytowe

Agencja Nieruchomości EDEN
Ławki 14A
21-400 Łuków
Adres biura: ul. Wyszyńskiego 5, Łuków

Tel: 667 672 272
Tel: 788 884 323
e-mail: nieruchomoscieden@gmail.com
www.nieruchomoscieden.pl
Nr licencji zawodowej pośrednika: 17610

Kopiowanie i rozpowszechnianie materiałów oraz wszelkich informacji znajdujących się w ogłoszeniu dozwolone tylko za pisemną zgodą Biura Nieruchomości Paweł Bielecki EDEN w Łukowie.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	667 672 272
Email:	nieruchomoscieden@gmail.com
Osoba kontaktowa:	**Paweł Bielecki Eden** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-23 11:40:06

ZDJĘCIA

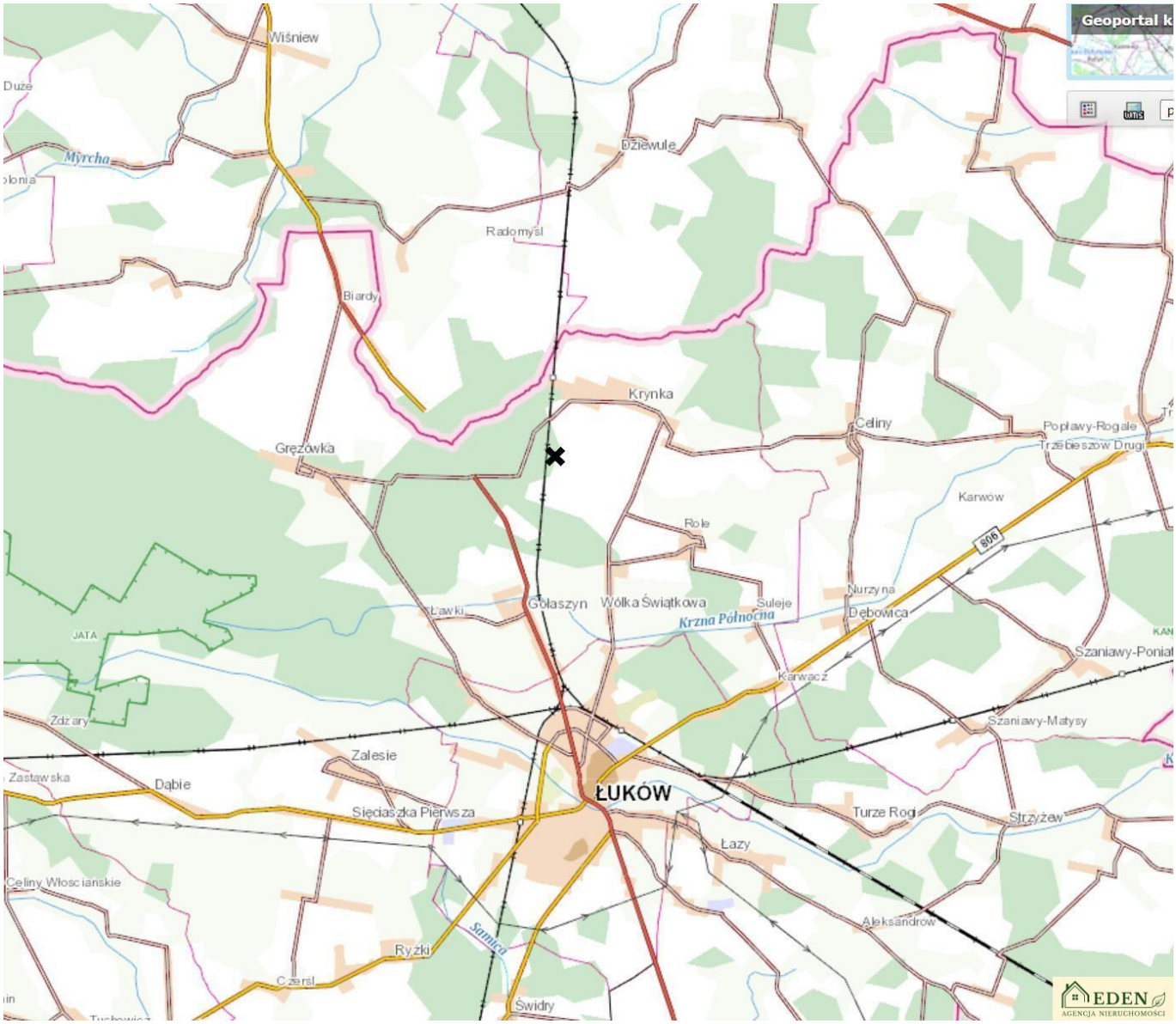

587
588
589
590
591
592
595
596
597
598
599
602
603
604
605
606
607
844
846
U,MN
882/5
ZL
R
U,MN
EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

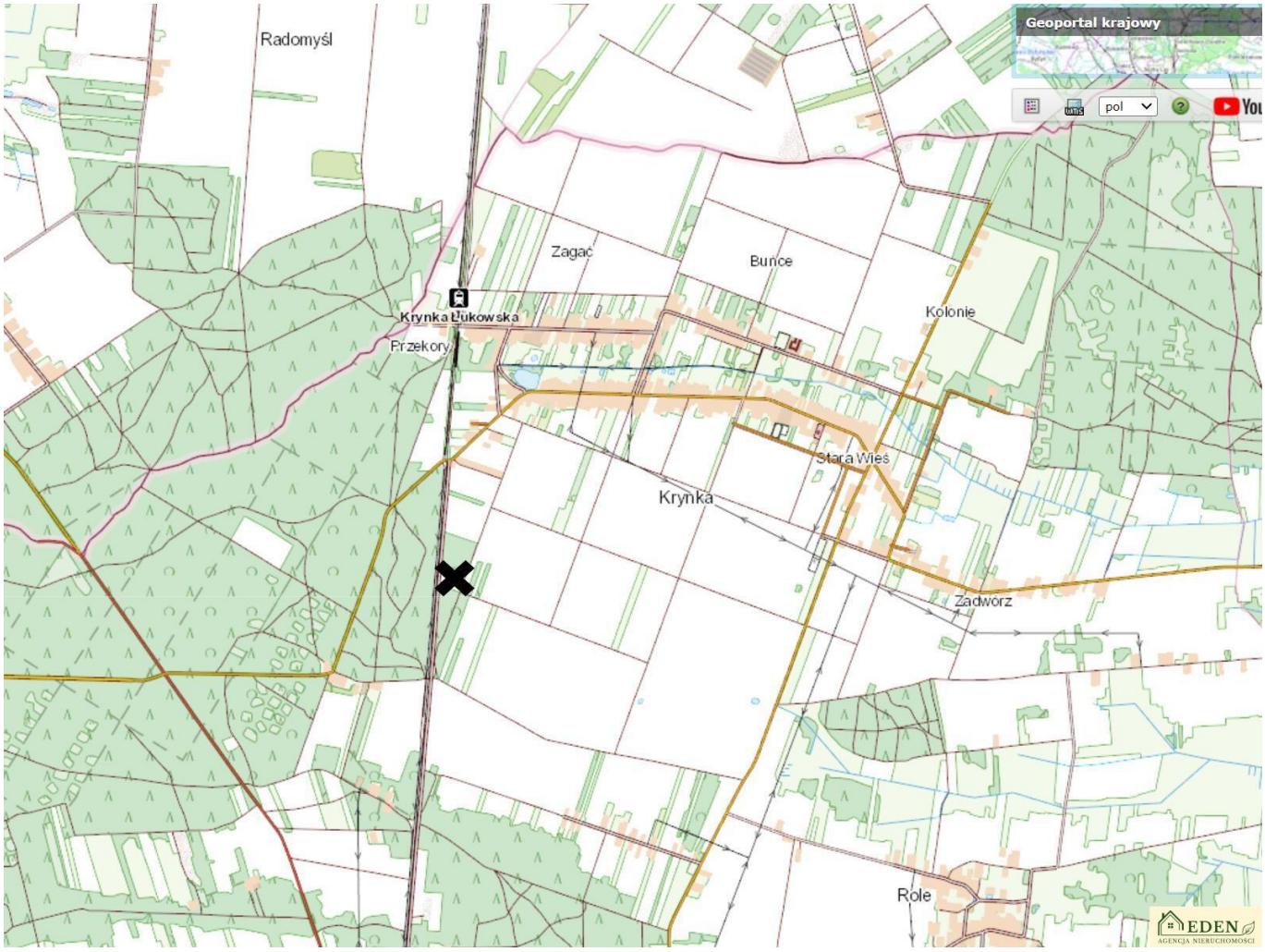

EDEN






DOMYŚL
KRYNKA
EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI


Wiśniew
Duże
Myrcha
Dziewule
Radomyśl
Biardy
Krynka
Celiny
Popławy-Rogale
Trzebieszów Drugi
Grężówka
Karwów
Role
Nurzyna
Dębowica
Ławki
Gołaszyn
Wólka Świątkowa
Suleje
Krzna Północna
JATA
Szaniawy-Poniat
Karwacz
Zdzary
Szaniawy-Matysy
Zalesie
Zastawska
Dąbie
ŁUKÓW
Sięciaszka Pierwsza
Turze Rog
Strzyżew
Łazy
Celiny Włościańskie
Aleksandrów
Samica
Ryżki
Czersk
Świdry
EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI


Geoportal krajowy
pol
Radomyśl
Zagać
Bunce
Kolonie
Krynka Łukowska
Przekory
Stara Wieś
Krynka
Zadwórz
Role
EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI