

Działka budowlana - Budy Mszczonowskie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 269 000 / 112,08 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	żyrardowski	Arkusze:	
Gmina:	Radziejowice	Nr działki:	
Miejscowość:	Budy Mszczonowskie	GPS:	51.998470600, 20.515469900

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2400 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	żyrardowski
Gmina:	Radziejowice
Miejscowość:	Budy Mszczonowskie

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana (nr 299/4) o powierzchni **2400 m**, położona w malowniczej miejscowości **Budy Mszczonowskie**, w gminie Radziejowice, powiat Żyrardowski, województwo mazowieckie.

To idealne miejsce dla osób szukających ciszy, przestrzeni i bliskości natury, a jednocześnie pragnących zachować dogodny dostęp do miasta.

Działka ma kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. **47,5 m na 51 m**, co daje wiele możliwości aranżacyjnych.

W drodze dojazdowej dostępne są media woda i prąd co znacząco ułatwia przyszłą inwestycję.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i oznaczona symbolem **MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

To doskonała lokalizacja na budowę domu w spokojnym otoczeniu, wśród zieleni i z dala od miejskiego zgiełku.

W okolicy dominuje zabudowa jednorodzinna, a samo miejsce dynamicznie się rozwija gdzie powstaje tu nowe osiedle domów jednorodzinnych, co gwarantuje przyjazne sąsiedztwo i wzrost wartości inwestycji w przyszłości.

Działka położona jest w bardzo dogodnym punkcie komunikacyjnym zaledwie 1,5 km dzieli ją od drogi krajowej nr 50 oraz trasy ekspresowej S8, co zapewnia szybki i komfortowy dojazd do Warszawy (ok. 40 km), Żyrardowa (ok. 9 km), Mszczonowa (ok. 3 km) oraz Radziejowic (ok. 3 km).

W Mszczonowie znajdziemy pełną infrastrukturę handlowo-usługową, placówki edukacyjne oraz inne udogodnienia niezbędne do codziennego życia.

Na życzenie kupującego istnieje również możliwość podziału nieruchomości i zakupu połowy działki o powierzchni 0,12 ha.

To idealna propozycja dla osób ceniących sobie spokój, naturę i przestrzeń, a jednocześnie chcących mieszkać w rozwijającej się okolicy blisko miasta.

Nieruchomość z założoną księgą wieczystą, jeden właściciel, bez zadłużeń i obciążeń.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu, ta działka może być początkiem realizacji Twoich marzeń o własnym domu w zielonym zakątku Mazowsza.

Link do pinezki z lokalizacją działki: <https://maps.app.goo.gl/qS43myKg1MBoAUsR6>

Polecamy i zapraszamy do kontaktu.

Cena: 269 tys. zł do negocjacji.

Kontakt: 507 205 199 lub 667 672 272

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Treść ogłoszenia oparta na informacjach podanych przez właściciela nieruchomości, może ulec zmianom.

Firma EDEN oferuje dodatkowo:

- Zarządzanie nieruchomościami
 - Wycenę nieruchomości opinii i ekspertyzy
 - Usługi marketingowe, menadżerskie
 - Bezpłatne doradztwo kredytowe
-

Agencja Nieruchomości EDEN

Ławki 14A

21-400 Łuków

Adres biura: ul. Wyszyńskiego 5, Łuków

Tel: 667 672 272

Tel: 788 884 323

e-mail: nieruchomoscieden@gmail.com

www.nieruchomoscieden.pl

Nr licencji zawodowej pośrednika: 17610

Kopiowanie i rozpowszechnianie materiałów oraz wszelkich informacji znajdujących się w ogłoszeniu dozwolone tylko za pisemną zgodą Biura Nieruchomości Paweł Bielecki EDEN w Łukowie.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 788 884 323
Email: nieruchomoscieden@gmail.com
Osoba kontaktowa: 
Paweł Bielecki Eden
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-23 11:40:06







