

Działka budowlana - Suchocin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 119 000 / 96,12 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	łukowski	Arkusze:	
Gmina:	Łuków	Nr działki:	
Miejscowość:	Suchocin	GPS:	51.889208821, 22.488766324

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1238 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
--------------	-----------

Powiat:	łukowski
Gmina:	Łuków
Miejscowość:	Suchocin

OPIS

Okazja! Na sprzedaż oferujemy bardzo atrakcyjną działkę w całości budowlaną o powierzchni **0,1238 ha**, położoną w miejscowości Suchocin, zaledwie około 8 km od Łukowa.

To doskonała propozycja dla osób, które cenią sobie ciszę, bliskość natury i jednocześnie szybki dojazd do miasta. Działka (nr ewid. 455/11) ma korzystne wymiary ok. **30 X 41 m**, co daje wiele możliwości aranżacyjnych i pozwala na swobodne zaplanowanie przestrzeni, zarówno pod duży dom jednorodzinny, garaż, budynek gospodarczy jak i dodatkowe elementy zagospodarowania terenu.

Położenie przy asfaltowej drodze gwarantuje wygodny dojazd o każdej porze roku, a dostępne media woda, prąd i światłowód zapewniają komfortowe warunki do budowy i przyszłego użytkowania.

Teren jest równy i płaski, otoczony pięknymi łąkami, polami oraz malowniczymi lasami, które sprzyjają odpoczynkowi na świeżym powietrzu.

W sąsiedztwie powstają nowe domy jednorodzinne, co sprawia, że okolica zyskuje nowoczesny i przyjazny charakter. Działka znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z oznaczeniem **RM,MN,U** co daje możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz prowadzenia nieuciążliwych usług.

Lokalizacja jest wygodna - do Łukowa można dotrzeć w zaledwie 8 minut nową drogą, a tam czeka pełna infrastruktura handlowa, edukacyjna i usługowa.

Do Radzyna Podlaskiego jest tylko 15 km, co dodatkowo zwiększa atrakcyjność położenia.

To miejsce idealne dla osób, które marzą o własnym domu w spokojnej i zielonej okolicy, z jednoczesnym dostępem do wszelkich udogodnień miasta.

Nie zwlekaj z decyzją, to idealne miejsce na spełnienie swojego marzenia.

Link do pineski: <https://maps.app.goo.gl/KCb8Bqtaa99TexiN8>

Polecam i zapraszam na spotkanie.

Cena: 119.000 zł, do negocjacji.

tel. 667 672 272.

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Treść ogłoszenia oparta na informacjach podanych przez właściciela nieruchomości, może ulec zmianom.

Firma EDEN oferuje dodatkowo:

- Zarządzanie nieruchomościami
 - Wycenę nieruchomości opinie i ekspertyzy
 - Usługi marketingowe, menadżerskie
 - Bezpłatne doradztwo kredytowe
-

Agencja Nieruchomości EDEN

Ławki 14A

21-400 Łuków

Adres biura: ul. Wyszyńskiego 5, Łuków

Tel: 667 672 272

Tel: 788 884 323

e-mail: nieruchomoscieden@gmail.com

www.nieruchomoscieden.pl

Nr licencji zawodowej pośrednika: 17610

Kopiowanie i rozpowszechnianie materiałów oraz wszelkich informacji znajdujących się w ogłoszeniu dozwolone tylko za pisemną zgodą Biura Nieruchomości Paweł Bielecki EDEN w Łukowie.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 788 884 323

Email: nieruchomoscieden@gmail.com

Osoba kontaktowa:



Paweł Bielecki Eden
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-23 11:40:06





