

Działka rolno-inwestycyjna w mChromna gmZbuczyn - Chromna

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 749 000 / 96,45 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	siedlecki	Arkusze:	
Gmina:	Zbuczyn	Nr działki:	
Miejscowość:	Chromna	GPS:	52.103048000, 22.386892800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7766 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	siedlecki
Gmina:	Zbuczyn
Miejscowość:	Chromna

OPIS

Na sprzedaż działka rolno - inwestycyjna w miejscowości Chromna, gm. Zbuczyn.

Jeśli szukasz atrakcyjnej lokalizacji pod inwestycję, ta oferta jest dla Ciebie!

Nieruchomość (nr ewid. 209) o **powierzchni 7766 m**, położona przy DK2 - jednej z dwóch najważniejszych dróg krajowych w Polsce.

Działka ma bardzo korzystne wymiary ok. 57 m szerokości i ok. 130 m długości, co pozwala na swobodną aranżację przestrzeni według własnych potrzeb.

Media w drodze: woda, prąd, światłowód.

Miejscowość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, więc można wystąpić o indywidualne warunki zabudowy.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja, która zapewnia dogodne połączenie komunikacyjne.

Bardzo dobry dojazd do autostrady A2 (Warszawa - Siedlce) ok. 10 km, Zbuczyn ok. 3 km, Siedlce ok. 8 km, Łuków ok. 18 km, Międzyrzec Podlaski ok. 30 km.

Nieruchomość z założoną Księgą Wieczystą, jeden właściciel, bez obciążeń i zadłużeń.

W bliskiej odległości m.in.: przystanek autobusowy, Centrum Handlowe, hurtownia pirotechniczna, hurtownia maszyn oraz części rolniczych, komis samochodowy, usługi ogrodnicze, stacja paliw, produkcja konstrukcji stalowych.

To świetna okazja dla inwestorów poszukujących terenu pod działalność gospodarczą, inwestycje logistyczne lub rozwojowe.

Zakup działki inwestycyjnej wiąże się z wieloma korzyściami, które mogą przynieść długoterminowe zyski i stabilność finansową.

Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Taka oferta nie trafia się często!

Cena: 749 tys. zł do negocjacji

Kontakt: 503 373 372

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Treść ogłoszenia oparta na informacjach podanych przez właściciela nieruchomości, może ulec zmianom.

Firma EDEN oferuje dodatkowo:

- Zarządzanie nieruchomościami
 - Wycenę nieruchomości opinii i ekspertyzy
 - Usługi marketingowe, menadżerskie
 - Bezpłatne doradztwo kredytowe
-

Agencja Nieruchomości EDEN

Ławki 14A

21-400 Łuków

Adres biura: ul. Wyszyńskiego 5, Łuków

Tel: 667 672 272

Tel: 788 884 323

e-mail: nieruchomoscieden@gmail.com

www.nieruchomoscieden.pl

Nr licencji zawodowej pośrednika: 17610

Kopiowanie i rozpowszechnianie materiałów oraz wszelkich informacji znajdujących się w ogłoszeniu dozwolone tylko za pisemną zgodą Biura Nieruchomości Paweł Bielecki EDEN w Łukowie.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	667 672 272
----------	-------------

Email:

nieruchomoscieden@gmail.com

Osoba kontaktowa:



Paweł Bielecki Eden

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-23 11:40:06





