najlepszedzialki.pl

6 działek wydane WZ w Chlewiskach gm Kotuń - Chlewiska

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 210 000 / 136,99 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	siedlecki	Arkusz:	
Gmina:	Kotuń	Nr działki:	
Miejscowość:	Chlewiska	GPS:	52.149978400, 22.069650800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1533 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	siedlecki
Gmina:	Kotuń
Miejscowość:	Chlewiska

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjne działki budowlane w Chlewiskach, gm. Kotuń.
Marzysz o własnym domu w spokojnej, rozwijającej się okolicy?
Oferujemy sześć działek budowlanych, położonych w urokliwej miejscowości Chlewiska, tuż obok Kotunia.
Doskonała lokalizacja zapewnia ciszę i bliskość natury, a jednocześnie łatwy dostęp do infrastruktury i głównych dróg.
Oferta dotyczy działek sąsiadujących ze sobą (Rozmieszczenie działek z numerami na jednym ze zdjęć):
1. Nr 586/9 o powierzchni 1928 m
2. Nr 586/10 o powierzchni 1533 m
3. Nr 586/11 o powierzchni 1536 m
4. Nr 586/16 o powierzchni 1442 m
5. Nr 586/15 o powierzchni 1443 m
6. Nr 586/14 o powierzchni 2016 m

Wzdłuż wszystkich działek wyznaczona jest droga wewnętrzna, dojazdowa, do której każdy ze współwłaścicieli będzie posiadał udział i bezpłatne prawo do przejazdu, przejścia i doprowadzenia mediów.
Działki przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną, z wydanymi warunkami zabudowy.
Teren równy, w sąsiedztwie nowopowstałych domów jednorodzinnych, lasów i terenów zielonych.
W planach zaprojektowane chodniki i nowa nawierzchnia drogi głównej, co zwiększy komfort i bezpieczeństwo mieszkańców.
Media: woda i prąd dostępne w drodze
Nieruchomość posiada założoną Księgę Wieczystą, bez obciążeń i zadłużeń. Zakup jest więc bezpieczny i w pełni uregulowany pod względem prawnym.
Lokalizacja działek należy do wyjątkowo spokojnych i przyjaznych, ponieważ to miejsce, gdzie można cieszyć się ciszą i otoczeniem przyrody.
Idealne miejsce dla rodziny, w rozbudowującej się okolicy z perspektywami rozwoju.
W bliskiej odległości: m.in. stacja PKP Kotuń ok. 1,5 km, sklepy spoż.-przem., składy budowlane, szkoła, przedszkole, przychodnia NFZ, bank, urząd gminy, poczta, Dom Pracy Twórczej Reymontówka, dla miłośników jazdy konnej - Stajnia Jasminum.
Bardzo dobry dojazd do A2 ok. 12 km - węzeł Stare Groszki, ok. 7 km - węzeł Grzęzów (Warszawa-Terespol), do Siedlec ok. 13 km, do Skórca ok. 8 km.
Doskonała lokata kapitału. Nie zwlekaj z decyzją, bo działki w tej okolicy szybko się sprzedają.
Zapraszamy na prezentacje i do składania ofert.
Cena za jedną działkę: 210 tys. zł do negocjacji
Kontakt: 503 373 372
Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.
Treść ogłoszenia oparta na informacjach podanych przez właściciela nieruchomości, może ulec zmianom.

Firma EDEN oferuje dodatkowo:
- Zarządzanie nieruchomościami
- Wycenę nieruchomości opinie i ekspertyzy
- Usługi marketingowe, menadżerskie
- Bezpłatne doradztwo kredytowe

Agencja Nieruchomości EDEN

Ławki 14A
21-400 Łuków
Adres biura: ul. Wyszyńskiego 5, Łuków
Tel: 667 672 272
Tel: 788 884 323
e-mail: nieruchomoscieden@gmail.com
www.nieruchomoscieden.pl
Nr licencji zawodowej pośrednika: 17610

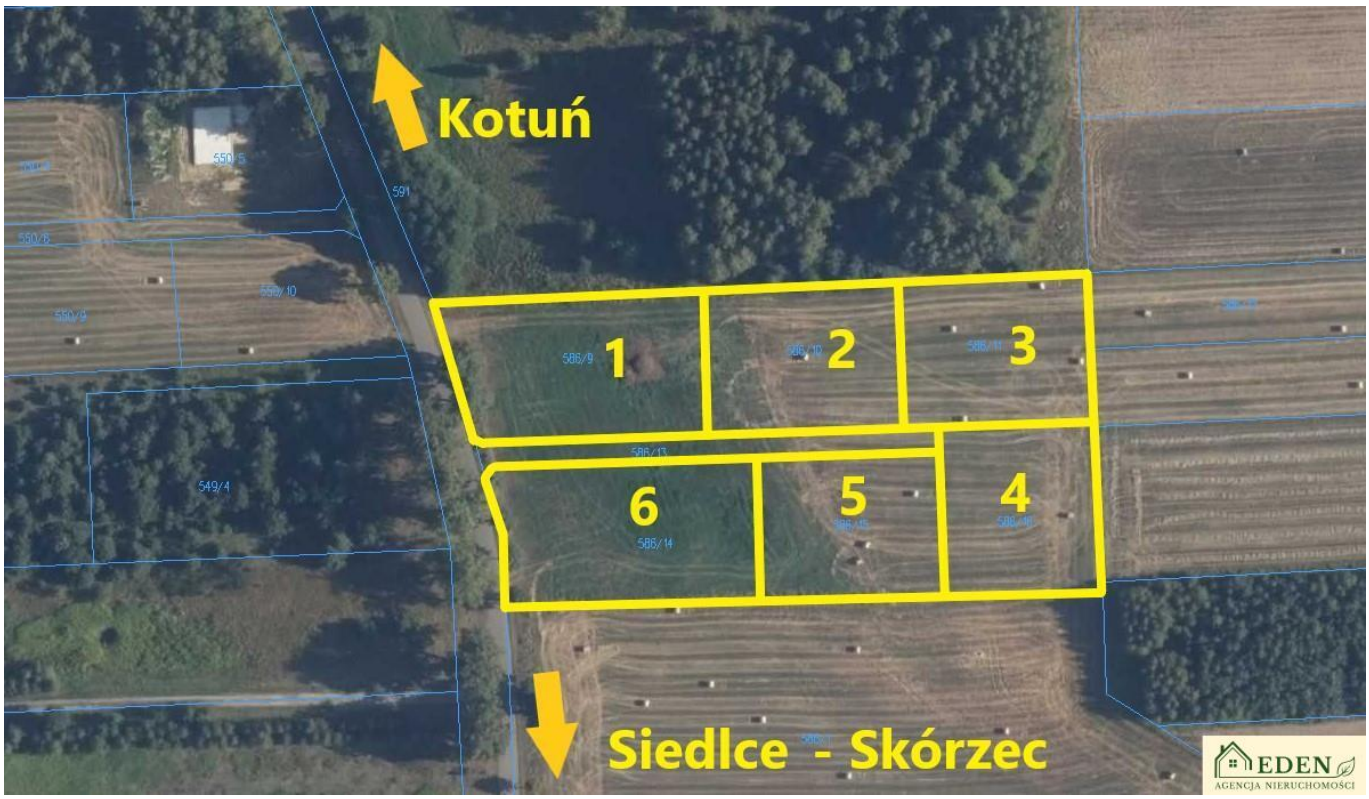
Kopiowanie i rozpowszechnianie materiałów oraz wszelkich informacji znajdujących się w ogłoszeniu dozwolone tylko za pisemną zgodą Biura Nieruchomości Paweł Bielecki EDEN w Łukowie.

DANE KONTAKTOWE

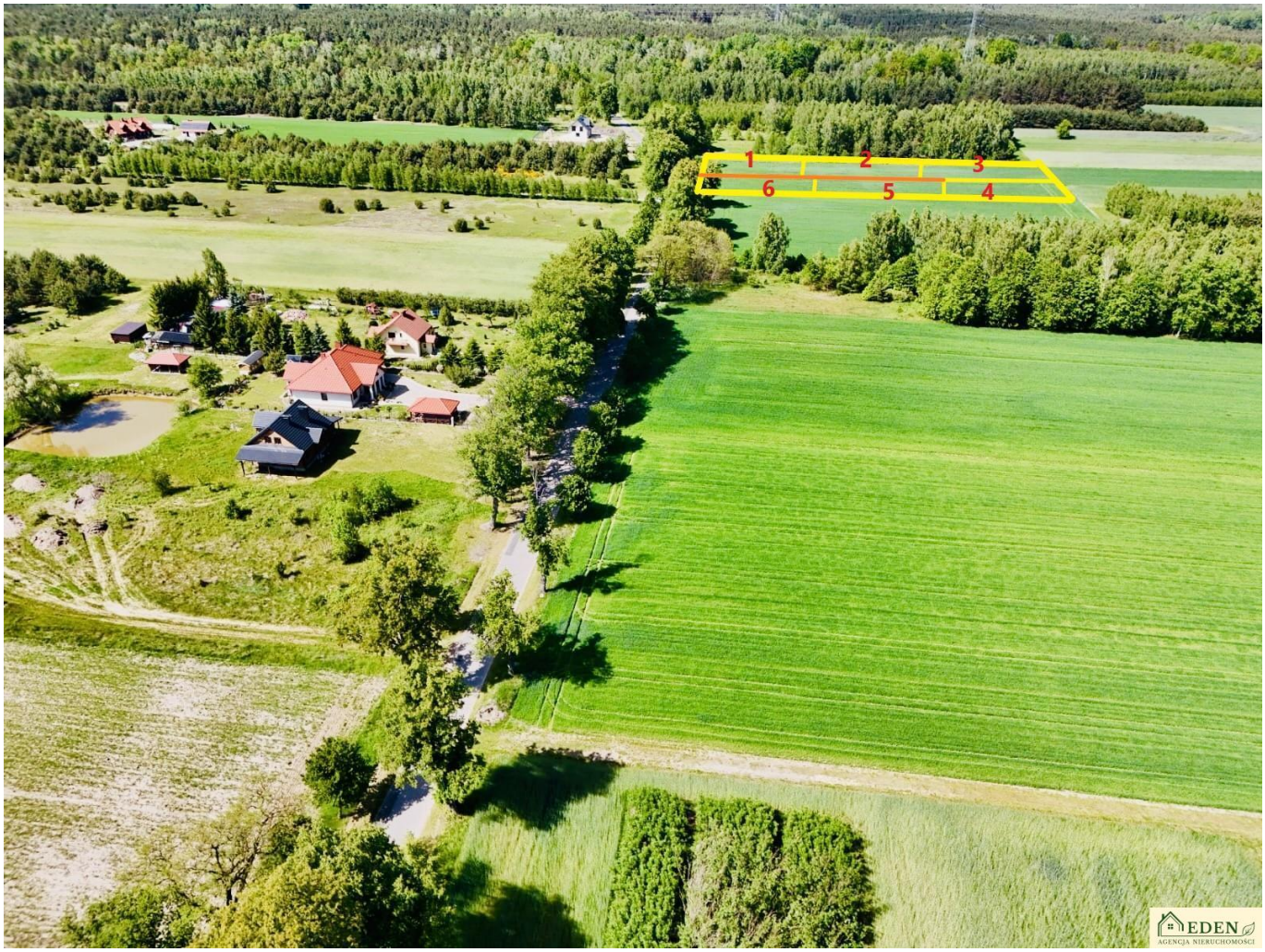
Telefon:	667 672 272
Email:	nieruchomoscieden@gmail.com
Osoba kontaktowa:	**Paweł Bielecki Eden** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-23 11:40:06

ZDJĘCIA


Kotuń
1
2
3
6
5
4
Siedlce - Skórzec
EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI


EDEN


1
2
3
6
5
4
EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI


EDEN
AGENCJA NIEKUCHOMOŚCI


EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI


EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI




EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI




Szkoła
Lewiatan
Groszek
Józefin
Piekarnia
Kościół
Kotuń
Siedlecka
Kolejowa
Gorzkowskiego
Arhelan
Stacja PKP
Dom Pracy
Twórczej
Reymontówka
Trzemuszka
Chlewiska
Stajnia
Jasminum
Pieróg
Nowaki
Boroszków
Pałac Twarowskich/
Starzyńskich w Cisie...
Cisie-Zagrudzie
Dąbrówka-Niwka
DK92
Grzęzów
Węzeł
Grzęzów
Rezerwat
Przyrody
Stawy
Broszkowskie
Nowe Opole
Stare Opole
Piękna
Lipowa
A2
Wyględówka
Dąbrówka-Wyłazy
Żelków
EDEN
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI