

6 działek wydane WZ w Chlewiskach gm Kotuń - Chlewiska

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 210 000 / 136,99 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	siedlecki	Arkuszy:	
Gmina:	Kotuń	Nr działki:	
Miejscowość:	Chlewiska	GPS:	52.149978400, 22.069650800

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1533 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	siedlecki
Gmina:	Kotuń
Miejscowość:	Chlewiska

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjne działki budowlane w Chlewiskach, gm. Kotuń.

Marzysz o własnym domu w spokojnej, rozwijającej się okolicy?

Oferujemy sześć działek budowlanych, położonych w urokliwej miejscowości Chlewiska, tuż obok Kotunia.

Doskonała lokalizacja zapewnia ciszę i bliskość natury, a jednocześnie łatwy dostęp do infrastruktury i głównych dróg.

Oferta dotyczy działek sąsiadujących ze sobą (Rozmieszczenie działek z numerami na jednym ze zdjęć):

1. Nr 586/9 o powierzchni 1928 m
2. Nr 586/10 o powierzchni 1533 m
3. Nr 586/11 o powierzchni 1536 m
4. Nr 586/16 o powierzchni 1442 m
5. Nr 586/15 o powierzchni 1443 m
6. Nr 586/14 o powierzchni 2016 m

Wzdłuż wszystkich działek wyznaczona jest droga wewnętrzna, dojazdowa, do której każdy ze współwłaścicieli będzie posiadał udział i bezpłatne prawo do przejazdu, przejścia i doprowadzenia mediów.

Działki przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną, z wydanymi warunkami zabudowy.

Teren równy, w sąsiedztwie nowopowstałych domów jednorodzinnych, lasów i terenów zielonych.

W planach zaprojektowane chodniki i nowa nawierzchnia drogi głównej, co zwiększy komfort i bezpieczeństwo mieszkańców.

Media: woda i prąd dostępne w drodze

Nieruchomość posiada założoną Księgę Wieczystą, bez obciążeń i zadłużeń. Zakup jest więc bezpieczny i w pełni uregulowany pod względem prawnym.

Lokalizacja działek należy do wyjątkowo spokojnych i przyjaznych, ponieważ to miejsce, gdzie można cieszyć się ciszą i otoczeniem przyrody.

Idealne miejsce dla rodziny, w rozbudowującej się okolicy z perspektywami rozwoju.

W bliskiej odległości: m.in. stacja PKP Kotuń ok. 1,5 km, sklepy spoż.-przem., składy budowlane, szkoła, przedszkole, przychodnia NFZ, bank, urząd gminy, poczta, Dom Pracy Twórczej Reymontówka, dla miłośników jazdy konnej - Stajnia Jasminum.

Bardzo dobry dojazd do A2 ok. 12 km - węzeł Stare Groszki, ok. 7 km - węzeł Gręzów (Warszawa-Terespol), do Siedlec ok. 13 km, do Skórcza ok. 8 km.

Doskonała lokata kapitału. Nie zwlekaj z decyzją, bo działki w tej okolicy szybko się sprzedają.

Zapraszamy na prezentacje i do składania ofert.

Cena za jedną działkę: 210 tys. zł do negocjacji

Kontakt: 503 373 372

Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Treść ogłoszenia oparta na informacjach podanych przez właściciela nieruchomości, może ulec zmianom.

Firma EDEN oferuje dodatkowo:

- Zarządzanie nieruchomościami
- Wycenę nieruchomości opinii i ekspertyzy
- Usługi marketingowe, menadżerskie
- Bezpłatne doradztwo kredytowe

Agencja Nieruchomości EDEN

Ławki 14A
21-400 Łuków
Adres biura: ul. Wyszyńskiego 5, Łuków
Tel: 667 672 272
Tel: 788 884 323
e-mail: nieruchomoscieden@gmail.com
www.nieruchomoscieden.pl
Nr licencji zawodowej pośrednika: 17610

Kopiowanie i rozpowszechnianie materiałów oraz wszelkich informacji znajdujących się w ogłoszeniu dozwolone tylko za pisemną zgodą Biura Nieruchomości Paweł Bielecki EDEN w Łukowie.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 667 672 272
Email: nieruchomoscieden@gmail.com
Osoba kontaktowa:



Paweł Bielecki Eden
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-23 11:40:06













