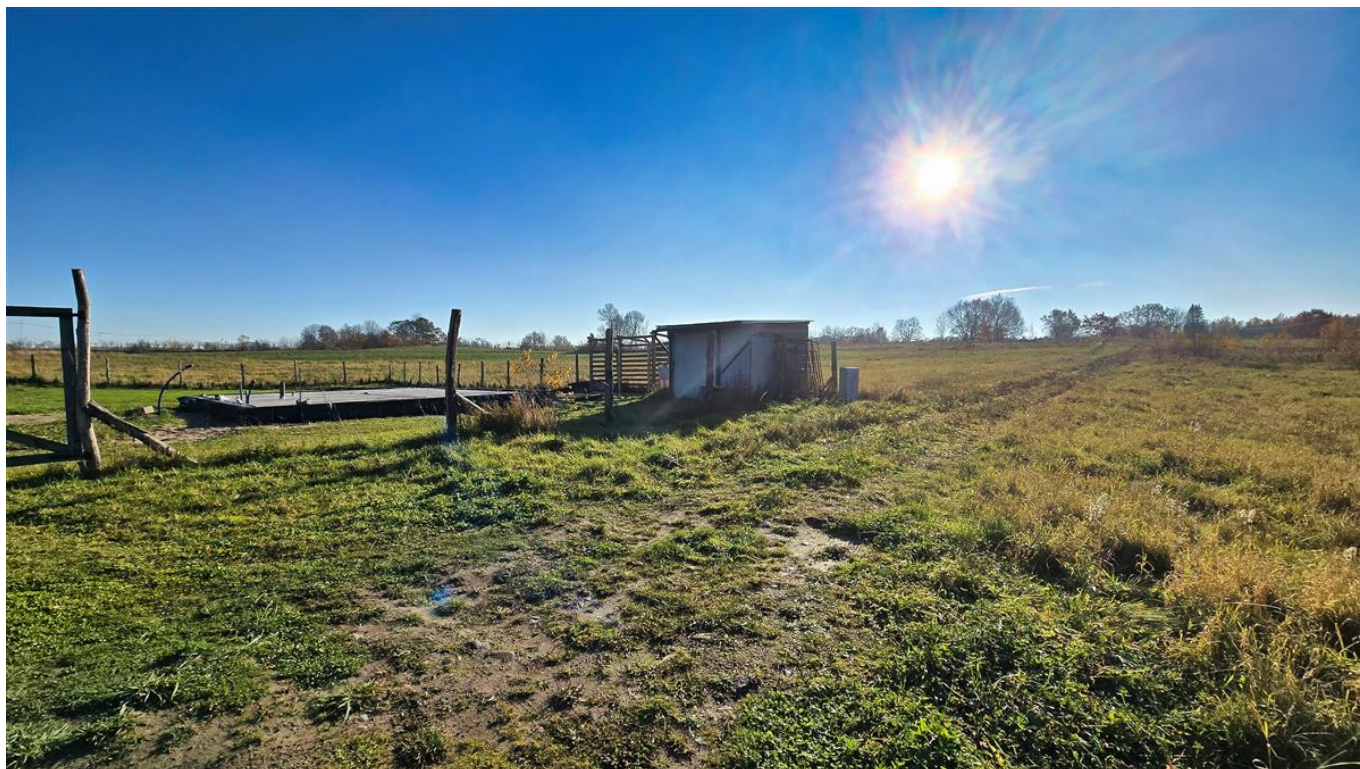


## DZIAŁKA W OKOLICY JEZIORA KOMORZE - Sikory

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 69 000 / 68,32 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	drawski	Arkusze:	
Gmina:	Czaplinek	Nr działki:	
Miejscowość:	Sikory	GPS:	53.624947, 16.267232

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1010 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	działka
Sąsiedztwo:	jezioro

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	drawski
Gmina:	Czaplinek
Miejscowość:	Sikory

## OPIS

SIKORY - BARDZO ŁADNIE POŁOŻONA DZIAŁKA W OKOLICY JEZIORA KOMORZE. Działka nr 76/45 o pow. 1010 m2 w Sikorach położona w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych, z bardzo ładnym widokiem na okolicę oraz Jezioro Żerdno, w okolicy licznych jezior. Powierzchnie działek: Gmina Czaplinek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy, polegająca na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Klasy gruntów: RIVb PsIV. V. Działka sprzedawana jest wraz Z UDZIAŁEM W DZIAŁCE (NR 131/6 O POW. 3969 M2) - JEST TO DOSTĘP DO JEZIORA KOMORZE - TZW. WSPÓLNEJ PLAŻY  
Odległości do jezior: - ok. 1 km od Jeziora Komorze, - ok. 2 km od Jeziora Żerdno, - ok. 5 km od Jeziora Drawsko  
Media: - wodociąg znajduje się przy drodze asfaltowej. - dojazd drogą polną ok. 150 m od drogi asfaltowej. - przez działkę przebiega linia niskiego napięcia. Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Kupno przez Pomorską Giełdę Nieruchomości to: - 0% prowizji, - bezpieczeństwo transakcji, - fachowa obsługa, - wsparcie w negocjacjach, - możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608 689 876
Email:	grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	<b>Pomorska Giełda Nieruchomości</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-22 10:30:08





Pomorska Giełda  
NIERUCHOMOŚCI



Pomorska Giełda  
NIERUCHOMOŚCI

