najlepszedzialki.pl

# Kłanino - 27 km od Koszalina - NA RATY - działka b - Kłanino

## Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 59 000 / 53,30 zł/m²

| | | | |
|---|---|---|---|
| Województwo: | Zachodniopomorskie | Obręb: | |
| Powiat: | koszaliński | Arkusz: | |
| Gmina: | Bobolice | Nr działki: | |
| Miejscowość: | Kłanino | GPS: | 54.035110, 16.462878 |

## DANE DZIAŁKI

| | |
|---|---|
| Powierzchnia: | 1107 m² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m² |
| Obwód: | 0 m |
| Rodzaj prawa: | własność |
| Ulica: | działka |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

| | |
|---|---|
| Województwo: | Zachodniopomorskie |
| Powiat: | koszaliński |
| Gmina: | Bobolice |
| Miejscowość: | Kłanino |

## OPIS

DZIAŁKA POD BUDOWĘ MIESZKALNĄ JEDNORODZINNĄ DZIAŁKA MOŻE BYĆ TWOJA ZA 885 ZŁ MIESIĘCZNIE !! SPRZEDAŻ NA RATY BEZ BANKU ! Działki można kupić na nieoprocentowane raty ze spłatą rozłożoną do 5 lat. Działka w obr. Kłanino gm. Bobolice, powiat koszaliński. Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Na teren działki nr 239/4 została wydana decyzja o warunkach zabudowy pozwalająca na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Klasy gruntów: grunty rolne RIVb. Media według decyzji zabudowy: – energia elektryczna – zgodnie w warunkami przyłączenia do sieci; – woda – zgodnie w warunkami przyłączenia do sieci; – odprowadzenie ścieków – zgodnie w warunkami przyłączenia do sieci; - zaopatrzenie w ciepło - według indywidualnego rozwiązania projektowego, zgodnie z przepisami odrębnymi; - dojazd na teren działki z drogi gminnej (dz. nr 239/16) poprzez projektowany zjazd. Media: - wodociąg przebiega w drodze; - kanalizacja przebiega przez działkę; - linia telefoniczna przebiega przez działkę; - energia przy najbliższych zabudowaniach. Dojazd - dogodny dojazd do DK11; Odległość: - Bobolice ok. 12 km; - Koszalin ok. 27 km; - Mielno ok. 40 km; Zakup na nieoprocentowane raty bez banku: – minimalny wkład własny – 10%; – po wpłacie 10% stajesz się już właścicielem; – spłata w ratach miesięcznych lub innych; – okres spłaty nawet do 5 lat (60 miesięcy); – bez sprawdzania zdolności kredytowej; – zabezpieczenie – tylko hipoteka. GRUNT TO DOBRA INWESTYCJA! Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. _____ Kupuj z nami: – 0% prowizji, – bezpieczeństwo transakcji, – fachowa obsługa, – wsparcie w negocjacjach, – możliwość skorzystania z pośrednictwa kredytowego.

## DANE KONTAKTOWE

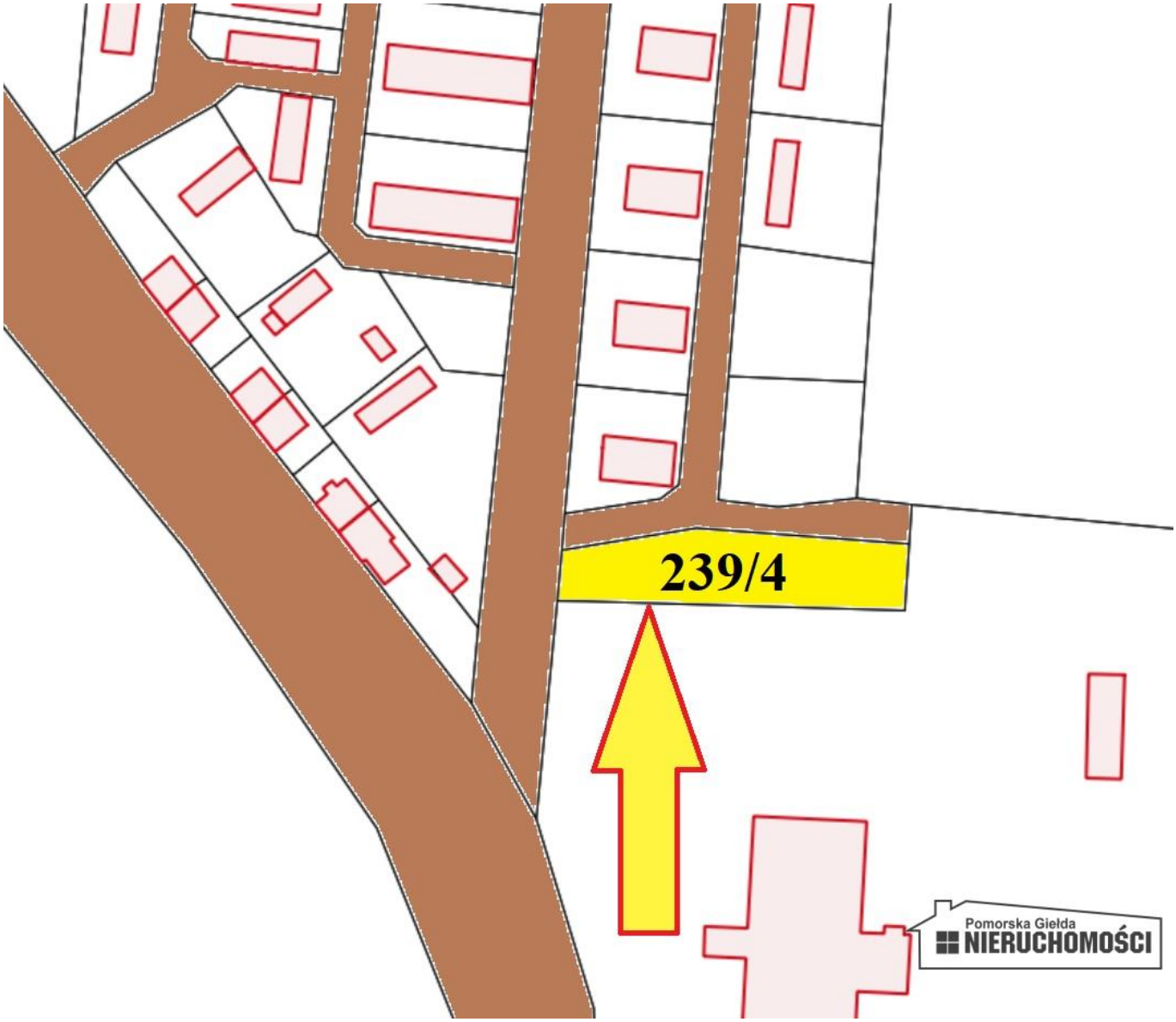
| | |
|---|---|
| Telefon: | 608 689 876 |
| Email: | grzegorz@pgn-nieruchomosci.pl |
| Osoba kontaktowa: | **Pomorska Giełda Nieruchomości**<br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-22 10:30:08

## ZDJĘCIA

Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI

Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI


239/4
Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI

NIERUCHOMOŚCI

Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI

NIERUCHOMOŚCI