

2000 m Działki Budowlanej - Chełstów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 260 000 / 130,00 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	oleśnicki	Arkusze:	
Gmina:	Chełstów	Nr działki:	
Miejscowość:	Chełstów	GPS:	51.3403374, 17.4956437

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	oleśnicki
Gmina:	Chełstów
Miejscowość:	Chełstów

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI 2000 m² Działki Budowlanej w Gminie Twardogóra – Inwestycja Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 2000 m² (20 arów), położona w rozwijającej się gminie Twardogóra, powiat oleśnicki. To wyjątkowa okazja dla osób szukających gruntu pod budowę domu, inwestycję deweloperską lub projekt rekreacyjny. Lokalizacja działki: Działka położona jest w cichej, zielonej okolicy, pełnej świeżego powietrza, lasów i naturalnych terenów spacerowych. Działka przy drodze z pełnym dojazdem i doprowadzonymi mediami, co pozwala rozpocząć budowę bez dodatkowych nakładów. Działka przy terenach leśnych idealna dla osób ceniących prywatność, spokój i kontakt z naturą. Blisko Twardogóry i Oleśnicy, a do Wrocławia zaledwie 45 km dojazd w niespełną godzinę! W pobliżu: szkoły, sklepy, punkty usługowe, stacja kolejowa wszystko, czego potrzebujesz do wygodnego życia. Podstawowe informacje: Łączna powierzchnia: 20 arów (2000 m²) Działki: 2 parcele po 1000 m² (10 arów każda) Plan zagospodarowania przestrzennego: dostępny Media: doprowadzone Dostęp do infrastruktury: pełny Cena całości: 230 000 zł (11 500 zł/ar) Cena tylko 11 500 zł/ar to poniżej średniej regionalnej, co oznacza, że dziś kupujesz korzystnie, a zyskujesz wraz ze wzrostem wartości ziemi w regionie. Możliwości zagospodarowania: Zabudowa jednorodzinna lub bliźniacza, Małe osiedle domów, Usługi z funkcją mieszkalną, Rekreacja lub agroturystyka. Idealna dla: Osób marzących o własnym domu w otoczeniu natury, Inwestorów szukających gruntu z szybkim zwrotem, Deweloperów planujących kameralne osiedle, Przedsiębiorców, którzy chcą połączyć biznes z miejscem do życia. Działki budowlane 20 arów w Twardogórze idealne pod zabudowę, mieszkaniową biznes i inwestycję. Lokalizacja: Gmina Twardogóra, (45 km od Wrocławia). Media: doprowadzone. Plan zagospodarowania: dostępny. cena: 230 000 zł. Kontakt: 795 196 870 Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	795196870
Email:	dzialkanasprzedazz@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-17 05:30:06



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl





