

urokliwe siedlisko - działki od 3000m2 do 256 ha - Pomorsko

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 120 520 / 40,00 zł/m²

Województwo:	Lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Zielonogórski	Arkusze:	
Gmina:	Sulechów	Nr działki:	
Miejscowość:	Pomorsko	GPS:	52.053893, 15.4741275

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3013 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	siedliskowa
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
--------------	----------

Powiat:	Zielonogórski
Gmina:	Sulechów
Miejscowość:	Pomorsko

OPIS

Oferuję do sprzedaży urokliwie położone siedlisko w malowniczo położonej okolicy Pomorska, gmina Sulechów. Cała działka ma 25,6 ha i została podzielona na działki po ok. 3000m². Istnieje więc możliwość zakupu zarówno jednej działki jak i kilku czy kilkunastu...

Kilka działek jest już zabudowana domami.

Na całym terenie znajdują się skrzynki prądowe oraz trafostacja - możliwość podłączenia prądu na podstawie indywidualnego wniosku do ENEA.

Woda - studnia głębinowa, szambo zwykłe lub ekologiczne - we własnym zakresie.

Niedaleko znajduje się przeprawa promowa do Zielonej Góry przez prom w Pomorsku, w latach 2025/2026 będzie budowany most.

Teren otoczony lasem, w bliskim sąsiedztwie 30ha stawu stanowi piękną enklawę dla osób szukających zacisza. Idealny teren pod inwestycję, dla osób ceniących ciszę, naturę jednocześnie zaledwie kilkanaście kilometrów od miasta Sulechów i Zielonej Góry.

Do TRASY S3 ok.8km, Sulechowa ok.10km, Świebodzina ok.25km, do Zielonej Góry przez prom: do granic miasta 10km a do centrum ok.15km, natomiast trasą S3 ok.30km.

Otoczenie terenów leśnych i dużego zbiornika wodnego jest dodatkowym atutem. Jest idealne dla osób lubiących spacerować po lasach lub w sezonie grzybobrania.

Piękny akwen wodny natomiast zachęca do wędkowania oraz na pobliską dziką plażę. Teren idealny dla wycieczek pieszych, rowerowych, konnych itp.

Obecnie cena za każdą działkę 30zł/m² a dwie jeszcze wolne znajdujące się bliżej akwenu wodnego po 70zł/m².

Cena z pewnością ulegnie zmianie podczas inwestycji mostu na Odrze, gdyż uczyni teren jeszcze bardziej atrakcyjny zyskując szybsze połączenie z Zieloną Górą co w danej chwili jest możliwe przeprawą promową lub przez Sulechów.

Oferujemy również pomoc w doborze odpowiedniego kredytu.

Zapraszam na prezentację i do kontaktu pod nr tel.794 07 28 07

*Zabrania się kopiowania zdjęć oraz opisów (w całości lub w części) bez zgody właściciela i administratora strony. Zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 roku (Dz.U.94 Nr 24 poz. 83, sprost.: Dz.U.94 Nr 43 poz.170) wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością odpowiednich firm i/lub instytucji.

Kontakt do biura: NIERUCHOMOŚCI KAJA +48794072807 kontakt@nieruchomosci-kaja.pl ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z CAŁĄ NASZĄ OFERTĄ NA STRONIE WWW.NIERUCHOMOSCI-KAJA.PL

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

Email:

kontakt@nieruchomosci-kaja.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI KAJA
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-14 11:40:07









