

Działka w otulinie lasu - Grabowiec - Grabowiec

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 212 095 / 65,00 zł/m²

Województwo:	Lubuskie	Obręb:
Powiat:	Zielonogórski	Arkusze:
Gmina:	Świdnica	Nr działki:
Miejscowość:	Grabowiec	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3263 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
--------------	----------

Powiat:	Zielonogórski
Gmina:	Świdnica
Miejscowość:	Grabowiec

OPIS

Oferuję do sprzedaży działkę o powierzchni 3263m2 położoną przy lesie, w spokojnej miejscowości Grabowiec w gminie Świdnica , w odległości ok.20km od Zielonej Góry.

Działka leży w kompleksie kilku sąsiadujących ze sobą działek , z dojazdem z drogi asfaltowej drogą gminną lub wewnętrzną.

Istnieje również możliwość zakupu sąsiedniej działki o powierzchni 3338m2.

Media:

- woda: hydranty na drodze przy działkach, do indywidualnego podłączenia
- kanalizacja : zalecane szamba lub przydomowe oczyszczalnie ekologiczne we własnym zakresie
- Prąd , światłowód : w drodze, do podłączenia z jednej z działek.

W studium działka oznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub w zabudowie bliźniaczej, alternatywnie działalności gospodarczej, produkcji i usług (M-P).

Idealne miejsce dla osób lubiących ciszę i spokój, by móc odpoczywać w sąsiedztwie natury.

W najbliższej okolicy znajduje się przystanek autobusowy, sklep, plac zabaw, kościół, staw w środku miejscowości, ładowisko, Alpakowa Zagroda, Stajnia Jaskółka, stacja PKP, Zalew Świdnicki.

To doskonałe miejsce dla osób szukających ciszy i spokoju , z dala od miejskiego zgiełku, preferujących kontakt z naturą a pobliskie lasy obfitują w runo leśne, zwłaszcza grzyby.

Odległość do:

- Zielona Góra : ok.20km (dojazd do obwodnicy, trasy s3)
- Świdnica, Zalew Świdnicki, market DINO : ok.10km (nowa wyremontowana droga)
- Krosno Odrzańskie : ok.40km
- Dąbie (jezioro) : ok.30km
- Nowa Sól : ok.45km
- Gubin, Gubinek (granica) : ok.60km
- Park Krajobrazowy Łuk Mużakowa : ok. 65km
- Żary, Żagań : ok.45km
- Wrocław : ok. 200km.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację: tel.: 794 072 807, 575 427 954.

Oferujemy również pomoc w kredytowaniu oraz załatwieniu wszelkich formalności.

Kontakt do biura: NIERUCHOMOŚCI KAJA +48794072807 kontakt@nieruchomosci-kaja.pl ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z CAŁĄ NASZĄ OFERTĄ NA STRONIE WWW.NIERUCHOMOSCI-KAJA.PL

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

Email:

kontakt@nieruchomosci-kaja.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI KAJA
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-14 11:40:07





