

Syndyk sprzedaje działki w Jaworznie - Jaworzno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 022 006 / 10,50 zł/m²

Województwo:	śląskie	Obręb:	
Powiat:	Jaworzno	Arkusze:	
Gmina:	Jaworzno	Nr działki:	
Miejscowość:	Jaworzno	GPS:	50.204987, 19.2739314

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	192649 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

LOKALIZACJA

Województwo:	śląskie
Powiat:	Jaworzno
Gmina:	Jaworzno
Miejscowość:	Jaworzno

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Syndyk masy upadłości GC Investment SA w upadłości likwidacyjnej w Katowicach ogłasza pisemny przetarg na sprzedaż: 1. a) Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej – działki ewidencyjnej nr 5/1 o powierzchni 0,3150 ha położonej w Jaworznie w rejonie ul. Steczkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Jaworznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KA1J/00043227/1, o wartości szacunkowej 584 330,00 złotych - za cenę nie niższą niż 60% wartości oszacowania tj. 350 598,00 zł. b) Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej – działek ewidencyjnych nr 623, 624, 625, 626 w rejonie ul. Stefana Batorego i Pasternik w Jaworznie, o powierzchni 19,2649 ha, objętej księgą wieczystą KA1J/00024457/3, o wartości szacunkowej 3 370 010,00 złotych - za cenę nie niższą niż 60% wartości oszacowania tj. 2 022 006,00 zł. c) Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej – działki ewidencyjnej nr 1457 przy ul. Grunwaldzkiej w Jaworznie, o powierzchni 0,0479 ha objętej księgą wieczystą KA1J/00049250/3, o wartości szacunkowej 54 630,00 złotych – za cenę nie niższą niż 60% wartości oszacowania tj. 32 778,00 zł. d) Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej- niezabudowanych działek gruntu nr 3/68, 319/2, 320, w rejonie ulicy Steczkowskiego w Jaworznie, o łącznej powierzchni 0,9236 ha, objętej księgą wieczystą nr KA1J/00043311/7, o wartości szacunkowej 311 360,00 zł za cenę nie niższą niż 60% wartości oszacowania tj. 186 816,00 zł. e) Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej- niezabudowanej działki gruntu nr 3/156 w rejonie ulicy Steczkowskiego w Jaworznie, o łącznej powierzchni 1,6012 ha, objętej księgą wieczystą nr KA1J/00043226/4, o wartości szacunkowej 539 800,00 zł za cenę nie niższą niż 60% wartości oszacowania tj. 323 880,00 zł. f) Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej- niezabudowanych działek gruntu nr 18/3, 3/158, 20/8, 321, 323, 20/11, w rejonie ulicy Steczkowskiego i Grunwaldzkiej w Jaworznie, o łącznej powierzchni 0,6826 ha, objętej księgą wieczystą nr KA1J/00040880/5, o wartości szacunkowej 39 100,00 zł za cenę nie niższą niż 60% wartości oszacowania tj. 23 460,00 zł. g) Udziału wynoszącego 11515/31458 w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej – niezabudowanych działek gruntu nr 3/109, 3/201, 3/202, przy ulicy Steczkowskiego w Jaworznie o powierzchni 1,1028 ha, objętego księgą wieczystą nr KA1J/00041413/8, o wartości szacunkowej 782 610,00 zł netto, za cenę nie niższą niż 60% wartości oszacowania tj. 469 566,00 zł. h) Własności nieruchomości gruntowej składającej się z działek ewidencyjnych nr 3/205, 3/206 w rejonie ulicy Steczkowskiego i Grunwaldzkiej w Jaworznie, objętej księgą wieczystą nr KA1J/00043225/7 o pow. 0,1566 ha, o wartości szacunkowej 324 870,00 zł za cenę nie niższą niż 60% wartości oszacowania tj. 194 922,00 zł. i) Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej- działki ewidencyjnej nr 1457 o powierzchni 0,0479 ha położonej w Jaworznie przy ul. Grunwaldzkiej, dla której Sąd Rejonowy w Jaworznie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr KA1J/00049250/3, o wartości szacunkowej 54 630,00 zł za cenę nie niższą niż 60% wartości oszacowania tj. 32 778,00 zł. 2. Pakietu 60.030 udziałów w przedsiębiorstwie (33,33% udziałów) o wartości nominalnej 6 003 000 zł, działającym pod firmą Armada Nowy Dwór Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (40-084) przy ul. Opolskiej 22, wpisanym do rejestru przedsiębiorców KRS pod nr 0000400997, NIP: 634-279-95-12, o wartości oszacowania wynoszącej 1 938 150,00 zł za cenę nie niższą niż 60% wartości oszacowania tj. 1 162 890,00 zł. 3. Pisemne oferty należy składać w zamkniętej kopercie wraz z dopiskiem „Przetarg GC Investment SA w upadłości likwidacyjnej – NIE OTWIERAĆ ” do biura syndyka pod adresem ul. Chłodna 2, 40-311 Katowice, w terminie do dnia 13 lutego 2026 roku, do godziny 15:00. Liczy się data wpływu oferty do biura syndyka. Syndyk dokona wyboru ofert w terminie 14 dni po upływie terminu do ich składania i zawiadomi o tym oferentów. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w dniu i miejscu wyznaczonym przez syndyka. Syndyk wskaże również cenę obejmującą podatek od towarów i usług, jeżeli obowiązek podatkowy wynika z przepisów. Wątpliwości oferenta co do opodatkowania transakcji nie stanowią podstawy do uchylenia się od zapłaty ceny lub zawarcia umowy. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej (netto) najpóźniej w dniu składania ofert pod rygorem odrzucenia oferty. Liczy się data wpływu na rachunek bankowy wskazany przez Syndyka. Szczegółowe warunki uczestnictwa w przetargu określone zostały w Regulaminie, dostępnym do wglądu w biurze syndyka, 40 – 311 Katowice, ul. Chłodna 2. Informacje o przetargu można uzyskać pod nr tel. 508 148 021 a także pod adresem mailowym: sekretariat@kancelariatobor.com Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	508 148 021
Email:	sekretariat@kancelariatobor.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-13 13:50:07

