

Działka ROD z domkiem 2025 Aleksandrów Kujawski - Aleksandrów Kujawski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 35 999 / 110,77 zł/m²

Województwo:	kujawsko-pomorskie	Obręb:	
Powiat:	aleksandrowski	Arkusze:	
Gmina:	Aleksandrów Kujawski	Nr działki:	
Miejscowość:	Aleksandrów Kujawski	GPS:	52.8828618, 18.6874983

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	325 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Gabriela Narutowicza
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną

Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	kujawsko-pomorskie
Powiat:	aleksandrowski
Gmina:	Aleksandrów Kujawski
Miejscowość:	Aleksandrów Kujawski

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Sprzedam prawa do działki ROD – ROD Kujawiak w Aleksandrowie Kujawskim Na sprzedaż działka rekreacyjna położona na terenie ROD Kujawiak w Aleksandrowie Kujawskim, przy ul. Gabriela Narutowicza. Działka jest ogrodzona i w pełni zagospodarowana, z licznymi nasadzeniami: krzewami ozdobnymi i owocowymi, kwiatami oraz drzewami owocowymi, m.in. śliwa, pigwa, wiśnia, jabłoń, agrest, winogrono, maliny, borówki. Domek i zabudowania Domek został gruntownie odnowiony w 2025 roku wraz z altanką. Na dachu położona nowa papa (2025). W środku położone zostały nowe kafelki, a wewnątrz jest w pełni przygotowane do wypoczynku. Do domku dobudowano pomieszczenie gospodarcze / narzędziówkę. Działka przez 47 lat była regularnie uprawiana i nawożona, dzięki czemu ziemia jest bardzo żyzna i przygotowana do nowego sezonu 2026. Układ działki ok. 50% – część rekreacyjna z trawnikiem i drzewami ok. 25% – ogródek warzywny (żyzna ziemia) ok. 25% – zabudowania (domek z narzędziówką) Media i opłaty Prąd oraz woda – podłączone Roczna opłata – ok. 325 zł (1 zł/m²) Dodatkowo tylko koszty zużycia prądu i wody Atuty działki Ciche, spokojne miejsce z pięknym widokiem na wzgórze i konie z pobliskiej stajni – klimat jak w Zakopanem Mili i nieuciążliwi sąsiedzi Niskie koszty utrzymania W pełni przygotowana do użytkowania – w cenie wszystkie narzędzia oraz kosiarka Domek gotowy do zamieszkania sezonowego lub rekreacji Działka zdobyła podwójne 2 miejsce w tegorocznych konkursach ROD KUJAWIAK 2025: Konkurs dla Działkowców pn. „Najpiękniejsza działka ROD KUJAWIAK 2025” z okazji obchodów 65-lecia ROD Kujawiak 2 miejsce w kategorii Działka ozdobno-rekreacyjna 2 miejsce w kategorii Działka owocowo-warzywna Informacje formalne Umowa przeniesienia praw do działki ROD wymaga poświadczenia notarialnego. Zapraszam serdecznie do kontaktu. Działka gotowa do sezonu 2026 – idealna na wypoczynek lub rekreację. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	452324441
Email:	mrmwyssocki@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-13 05:30:07



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl







