

## WIELORODZINNA działka Kudowa Zdrój pod pensjonaty 32 ary - Kudowa-Zdrój

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 850 000 / 578,13 zł/m<sup>2</sup>

|              |              |             |                        |
|--------------|--------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | dolnośląskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | kłodzki      | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       | Kudowa-Zdrój | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Kudowa-Zdrój | GPS:        | 50.4427156, 16.2426605 |

### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 3200 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Ulica:                                       | Leśna                                   |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |

|             |                                     |
|-------------|-------------------------------------|
| Uzbrojenie: | prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna |
| Ogrodzenie: | tak                                 |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |              |
|--------------|--------------|
| Województwo: | dolnośląskie |
| Powiat:      | kłodzki      |
| Gmina:       | Kudowa-Zdrój |
| Miejscowość: | Kudowa-Zdrój |

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Działka przepiękne położona pod lasem w jednym z największych polskich uzdrowisk Kudowie Zdrój, obszar Nowy Zdrój, część pensjonatowa uzdrowiska. Działka budowlana o powierzchni 32 ary, w MPZP oznaczona symbolem H1-4-MNj - mieszkalnictwo jednorodzinne,wielorodzinne, usługi związane z handlem, gastronomią oraz mieszkalnictwem pensjonatowym. W tej okolicy jest to ostatnia taka nieruchomość, niesamowita okazja inwestycyjna. Możliwość wybudowania 3 budynków wielorodzinnych. Cena: 1 850 000 zł + VAT Zapraszamy na prezentację Tel: 5\*1\*0 1\*4\*1 4\*0\*0 Ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| Telefon:          | 48510141400                                    |
| Email:            | marcinmirta@gmail.com                          |
| Osoba kontaktowa: | <b>odwlasniciela.pl</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-01-06 15:40:06



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

