

Działka z pozwoleniem na budowę 3 domów - Różyny

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 950 000 / 741,03 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Różyny	GPS:	54.2057815, 18.6569060

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1282 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Purpurowa
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Różyny

OPIS

DZIAŁKA Z POZWOLENIEM NA BUDOWĘ 3 DOMÓW JEDNORODZINNYCH

LOKALIZACJA

Działka położona na osiedlu domów jednorodzinnych w Różynach przy ul. Purpurowej. Blisko szkoła oraz dworzec PKP.

DZIAŁKA

Działka mieszkaniowa pow. **1282m²**. Działka posiada prawomocne pozwolenie na budowę **3 budynków wolnostojących** jednorodzinnych, sprzedaż wraz z projektem budowlanym. Po wybudowaniu domów działkę będzie można podzielić na trzy równe działki po ok. **427m²**. Na działce są już gotowe 3 płyty fundamentowe co znaczenie może przyspieszyć dalsze prace budowlane.

Budynki mają już nadane numery porządkowe 9, 11, 13 wpisane do księgi wieczystej.

Dla działki obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Uchwała XXXI/284/09 Rady Gminy Pszczółki z dnia 12 XI 2009r.

PARAMETRY BUDOWANYCH DOMÓW

Dom parterowy o powierzchni całkowitej 116,85 m², oraz użytkowej 87,45 m², na działce o pow. 427m²

W skład pomieszczeń wchodzi:

- SALON pow.30,35m²
- Kuchnia z jadalnią pow. 8,20m²
- Sypialnia nr 1 pow. 7,45m²
- Sypialnia nr 2 pow. 14,05m²
- Sypialnia nr 3 pow. 12m²
- Łazienka pow. 5,75m²
- Przedśionek pow. 6,3m²
- Kotłownia pow. 3,35m²

MEDIA NA DZIAŁCE:

- PRĄD, WODA, KANALIZACJA, ŚWIATŁOWÓD
- OGRZEWANIE - POMPA CIEPŁA

DODATKOWO

- Cena ofertowa jest ceną netto

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



Data dodania ogłoszenia: 2026-01-02 16:00:08









