

Działka budowlana pod lasem w malowniczej okolicy - Pszczonów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 170 000 / 34,00 zł/m²

Województwo:	łódzkie	Obręb:	
Powiat:	skierniewicki	Arkusz:	
Gmina:	Pszczonów	Nr działki:	
Miejscowość:	Pszczonów	GPS:	51.956575562, 19.971681561

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	łódzkie
Powiat:	skierniewicki
Gmina:	Pszczonów
Miejscowość:	Pszczonów

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Sprzedam działkę budowlano-leśną w Pszczonowie (kolonia Błota, gm. Maków, pow. skierniewicki, woj. łódzkie), położoną w odległości ok. 12 km od Skierniewic i ok. 7 km od Łyszkowic (autostrada A2). Parcela znajduje się na skraju dorodnego lasu, w otoczeniu podobnych działek rolno-leśnych. W okolicy nieliczne domy, pełniące obecnie głównie rolę domków letniskowych. To świetna propozycja dla osób szukających miejsca na dom z ogrodem i naturalnym zapleczem rekreacyjnym, ceniących spokój i bliskość przyrody. Teren posiada dostęp do częściowo utwardzonej drogi gruntowej z wodociągiem i linią tel., w poprzek działki (mniej więcej w połowie długości) przebiega linia energetyczna średniego napięcia (możliwość podłączenia zasilania). Łączna powierzchnia wynosi 0,5ha - szerokość 15m, a długość ok. 333 m. Grunty wchodzące w skład działki sklasyfikowane są jako: - LsV (las), - Lzr-ŁIV (grunty zadrzewione i zakrzewione), - oraz ŁIV (łąki) Dla części działki przylegającej bezpośrednio do drogi (o pow. 1462 m2, sklasyfikowanej jako ŁIV), została wydana w grudniu 2025 r. decyzja o warunkach zabudowy (bezterminowa) dla inwestycji polegającej na budowie domu mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (przyłączem wodociągowym, energetycznym, szambem lub oczyszczalnią). Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	501240710
Email:	maciej.klimowicz@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-27 05:50:06



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



