

Na sprzedaż działka budowlana - Zielona Góra

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 730 000 / 506,94 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Zielona Góra	Arkusze:	
Gmina:	Zielona Góra	Nr działki:	
Miejscowość:	Zielona Góra	GPS:	51.9356214, 15.5061862

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1440 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	CHYNÓW
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	Zielona Góra
Gmina:	Zielona Góra
Miejscowość:	Zielona Góra
Kod pocztowy:	65-001

OPIS

NIEBYWAŁA MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU DZIAŁKI W ŚWIETNEJ LOKALIZACJI W PRESTIŻOWEJ DZIELNICY MIASTA - CHYNÓW, UL. ŻÓŁTA.

Prezentujemy Państwu ładną foremną płaską działkę o powierzchni 1440m² zlokalizowaną przy ul. Żółtej i Krępowskiej wśród domów, z dostępem do pełnych mediów.

Parametry działki 32 m x 40m x 32m x 48m.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem przestrzennym UCHWAŁA NR LI/660/09 RADY MIASTA ZIELONA GÓRA Z DNIA 25 SIERPNIA 2009R, zgodnie z którym jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1 Obowiązujące parametry zabudowy

[list][*]do 50% terenów zabudowanych[*]od 30% terenów biologicznie czynnych[*]do 0,6 wskaźnik intensywności zabudowy[/list]

Dachy w budynkach nowych i przebudowanych

[list][*]mieszkalnych-dwu lub wielospadowych o nachyleniu od 20st. do 45st. głównych połacidachu, masardowych nachylenie połaci do 80st. [/list]

Zieleń rekreacyjna i towarzysząca obiektom budowlanym

Dopuszcza się możliwość prowadzenia funkcji usługowej oraz nieuciążliwej działalności

Agent prowadzący ofertę:

Paulina Badura

tel. kontaktowy: 533 343 111

e-mail: paulina@zachodnieruchomosci.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	68 324 20 00, 533 343 111
Email:	paulina@ZachodNieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Zachód Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-20 00:05:05













