

## Obniżka ceny 44000 zł Działka rekreacyjna nad morzem - Międzywodzie

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 155 000 / 310,00 zł/m<sup>2</sup>

|              |                    |             |                        |
|--------------|--------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | zachodniopomorskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | kamieński          | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       | Międzywodzie       | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Międzywodzie       | GPS:        | 54.0046713, 14.6967134 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                          |
|----------------------------------------------|--------------------------|
| Powierzchnia:                                | 500 m <sup>2</sup>       |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>           |
| Obwód:                                       | 0 m                      |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę rekreacyjną |
| Ogrodzenie:                                  | nie                      |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | zachodniopomorskie |
| Powiat:      | kamieński          |
| Gmina:       | Międzywodzie       |
| Miejscowość: | Międzywodzie       |

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Działka w miejscowości Zastań. Działka o powierzchni 500m2 położona jest w pobliżu jeziora Koprowo, w województwie Zachodniopomorskim w powiecie kamieńskim w gminie Wolin. Przylega bezpośrednio do rzeczki o nazwie Struga Lewińska, która połączona jest z zalewem kamieńskim. Natomiast odległość do morza ok.3 km i miejscowości Międzywodzie. Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę rekreacyjną z możliwością całorocznego zamieszkiwania. Klasa użytku R IVb. Działka została uporządkowana i wyrównana, pozostały niewielkie nasadzenia które dają cień w upalne dni, idealne miejsce do własnej aranżacji i realizacji marzeń w cichej, spokojnej, zielonej okolicy. Prąd znajduje się w działce. Główne atuty: - Odległość od głównej asfaltowej drogi około 700 m, - odległość od morza około 3,7 km, -dojazd utwardzoną drogą, - szybki dojazd do Międzywodzia, - płaski teren, -zielona okolica. Jeśli zainteresowała Ciebie ta oferta, zapraszam. Chętnie odpowiem na wszystkie pytania. Cena przed obniżką 199.000 zł  
Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasciciela.pl](http://www.odwlasciciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                                                          |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Telefon:          | 796944031                                                                                |
| Email:            | <a href="mailto:g.wisniewski@vipnieruchomosci.com">g.wisniewski@vipnieruchomosci.com</a> |
| Osoba kontaktowa: | <b>odwlasciciela.pl</b><br>Biuro nieruchomości                                           |

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-19 08:50:09















