

Działka budowlana pod dom przy lesie 21 arów Wadowice - Wadowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 420 000 / 192,22 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	wadowicki	Arkusze:	
Gmina:	Wadowice	Nr działki:	
Miejscowość:	Wadowice	GPS:	49.8689618, 19.4951816

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2185 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Niwy
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	wadowicki
Gmina:	Wadowice
Miejscowość:	Wadowice

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Oferuję na sprzedaż działkę budowlaną pod dom jednorodzinny o powierzchni 21 arów z drogą dojazdową przy lasku Wadowicach. Inwestycja posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd prowadzący do drogi publicznej (Ul. Niwy). Działka składająca się z działki budowlanej o powierzchni ok. 16 arów oraz zieleni o powierzchni około 5 arów. 1339/3 - 113 m2 (droga dojazdowa) 1339/5 - 1595 m2 - działka budowlana (MN) 1333 - 479 m2 - zieleń (ZL) Media : - kanalizacja - wodociągi - gaz - prąd LOKALIZACJA Działka położona jest w bardzo spokojnej i zielonej części Wadowic przy ul. Niwy. Wadowice to miasto oddalone o 50 km na południowy zachód od Krakowa, położne są nad Skawą, u podnóży malowniczego pasma górskiego Beskidu Małego, ukochanych „gór domowych” Karola Wojtyły. W bliskim sąsiedztwie znajdziemy sklepy spożywcze, placówki medyczne, restauracje, szkoły i przedszkola. Wyjątkowe warunki klimatyczne - szczególnie bliskość gór oraz zalewów sprawiają, że w tym miejscu znajduje się wiele pieszych i rowerowych szlaków turystycznych. Wszystkich zainteresowanych projektem zapraszam do osobistego spotkania, na którym przedstawię więcej informacji i szczegóły projektu. Zapraszam na prezentację nieruchomości. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	508901848
Email:	joannapietrusa.biuro@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasciciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-18 05:10:08



