

Duża działka rolna ok 20700 m2 Stary Łajszczew - Stary Łajszczew

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 385 000 / 18,60 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	żyrardowski	Arkusz:	
Gmina:	Puszcza Mariańska	Nr działki:	
Miejscowość:	Stary Łajszczew	GPS:	51.930976000, 20.351756000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	20700 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	żyrardowski
Gmina:	Puszcza Mariańska
Miejscowość:	Stary Łąjszczew

OPIS

tel. 792-458-274; 535-408-100.
www.mojdom-zyrardow.pl
 Poszukujesz dużej rolnej działki z dala od miejskiego zgiełku?
 Chciałbyś zamieszkać za miastem, w spokojnej okolicy ale jednocześnie mieć szybki dojazd do okolicznych miejscowości?
 Dobrze trafiłeś, zamieszkaj niedaleko Skierniewic, Puszczy Mariańskiej i Żyrardowa, korzystaj z uroków podmiejskiego życia! Agencja Nieruchomości MÓJ DOM poleca do sprzedania działkę rolną o powierzchni ok. 20700 m2 znajdującą się w miejscowości Stary Łąjszczew, gmina Puszcza Mariańska, powiat żyrardowski.
 Na tym terenie brak MPZP - są wydane warunki zabudowy.
 Inwestycja polegająca na budowie budynku mieszkalnego na terenie części działki ok. 3600 m2, w ramach gospodarstwa rolnego. Inwestycja realizowana w ramach zabudowy zagrodowej.
 Udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego decyzją - do 30 %.
 Szerokość elewacji frontowej - od 9 m do 12,5 m.
 Wysokość zabudowy 6 - 10 m.
 Dach dwuspadowy, czterospadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci 20 - 45 stopni.
 Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - minimum 80%.
 Media: woda miejska i prąd w drodze przy działce.
 Ogrodzenie: brak.
 Dojazd: asfalt oraz utwardzony.
 Nasadzenia: pusta.
 Kształt działki: prostokąt.
 Wymiary działki: szerokość ok. 21 m, długość ok. 985 m.
 Typ: własność.
 Numer oferty: DZ/S/481.
 Super lokalizacja!
 Sklep, Jeruzal ok. 3 km. Puszcza Mariańska i Kowiesy ok. 5 km.
 Dzieci do szkoły dowozi autobus szkolny. Wszystkie nasze oferty: www.mojdom-zyrardow.pl
 Serdecznie polecamy!
 Prezentowane na stronie dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
 Dołożyliśmy starań aby podane informacje były prawdziwe i odpowiadały stanowi rzeczywiście.
 Wszystkie nasze oferty: www.mojdom-zyrardow.pl
WARUNKI WSPÓŁPRACY - pracujemy wyłącznie po podpisaniu umowy pośrednictwa.
 Posiadamy odpowiednie kwalifikacje do prowadzenia działalności związanej z pośrednictwem w obrocie nieruchomościami - licencja nr 14966.
 Przedsiębiorca posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
 Agencja Nieruchomości MÓJ DOM gwarantuje kompleksową obsługę formalności związanych z obrotem nieruchomościami.
 Pomagamy w uzyskaniu kredytów hipotecznych.
 Zapraszamy także do naszego biura!
 Czekamy na Ciebie :)
 Klient jest dla nas najważniejszy. www.mojdom-zyrardow.pl
 Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	792458274
Email:	agencja@nieruchomosci-mojdom.com.pl
Osoba kontaktowa:	Agencja Nieruchomości "MÓJ DOM" Katarzyna Mańkowska - Wieprzkowicz Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-17 18:40:07





NIERUCHOMOŚCI - MÓJ DOM
www.mojdom-zyrardow.pl