najlepszedzialki.pl

# Na sprzedaż działka budowlana - Biała

## Oferta działki nr identyfikatora 300208_5.0001.252/15




## Cena: 199 000 / 72,15 zł/m²

| | | | |
|---|---|---|---|
| Województwo: | wielkopolskie | Obręb: | |
| Powiat: | czarnkowsko-trzcianecki | Arkusz: | |
| Gmina: | Wieleń | Nr działki: | 252/15 |
| Miejscowość: | Biała | GPS: | 52.828169671, 16.315744773 |

## DANE DZIAŁKI

| | |
|---|---|
| Powierzchnia: | 2758 m² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m² |
| Obwód: | 0 m |
| Ulica: | Biała |
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |

| | |
|---|---|
| Kształt: | nieregularny (wszystkie pozostałe) |
| Uzbrojenie: | gaz,kanalizacja sanitarna,internet |
| Ogrodzenie: | nie |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni gruntowej |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

| | |
|---|---|
| Na działce | brak obiektów |

## LOKALIZACJA

| | |
|---|---|
| Województwo: | wielkopolskie |
| Powiat: | czarnkowsko-trzcianecki |
| Gmina: | Wieleń |
| Miejscowość: | Biała |
| Kod pocztowy: | 64-730 |

## OPIS

Przy tej wyjątkowej ofercie Kupujący nie ponosi żadnych kosztów prowizyjnych!
Chcesz skorzystać z kompleksowej pomocy? Oferujemy również bezpłatne usługi pośrednictwa kredytowego, które ułatwią Ci realizację marzeń o własnym domu lub działce.
Nasze biuro posiada aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej oraz licencję zawodową pośrednika w obrocie nieruchomościami, co gwarantuje profesjonalną i bezpieczną obsługę na każdym etapie transakcji.
Polecamy na sprzedaż atrakcyjną działkę budowlaną położoną zaledwie 200 metrów od jeziora, w urokliwej miejscowości Biała, gmina Wieleń. Składa się ona z dwóch działek ewidencyjnych: 252/12 i 252/15.
Działka nr 252/12 stanowi niezabudowaną drogę dojazdową, na której ustanowiona jest służebność przejazdu do sąsiednich posesji. To idealne miejsce dla inwestorów ceniących sobie spokojną i cichą okolicę. Działka nr 252/15 jest natomiast zabudowana budynkiem do rozbiórki, co daje szerokie możliwości aranżacyjne.
W okolicy dostępna jest pełna infrastruktura: w drodze znajduje się woda, światłowód, prąd na działce (istniejące przyłącza).
To miejsce zachwyca spokojem i bliskością natury, jednocześnie zapewniając wygodny dostęp do lokalnych udogodnień.
Zapraszamy do kontaktu po więcej informacji! Pośredniczką w tej ofercie jest Agnieszka Krzywonos, licencja zawodowa nr 13299. Telefon: 537-37-57-67, e-mail: biuro@bonak.pl.
Na naszej stronie www.bonak.pl znajdziesz więcej interesujących ofert. Pomagamy także bezpłatnie w formalnościach kredytowych, aby proces zakupu był dla Ciebie jak najłatwiejszy!

## DANE KONTAKTOWE

| | |
|---|---|
| Telefon: | 537375767 |
| Email: | biuro@bonak.pl |
| Osoba kontaktowa: | **Biuro Obrotu Nieruchomościami**<br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-15 23:10:06

## PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

**Legenda:**

obrys przedmiotowej działki

granice działek ewidencyjnych

## ZDJĘCIA




BON AK


BON AKT

**Wieleń - System Informacji Przestrzennej**

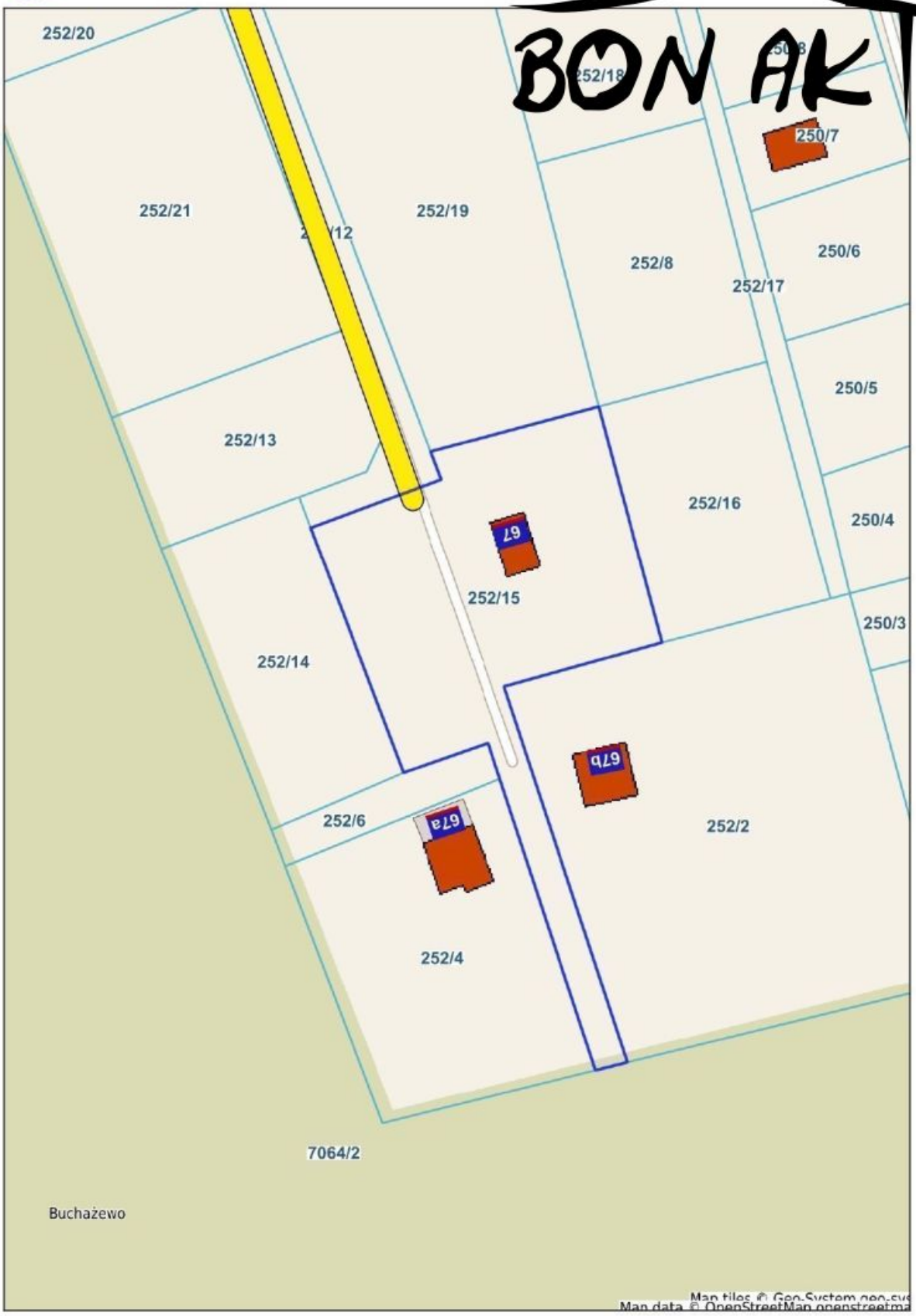
skala 1 : 750




Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie wielen.e-mapa.net dnia 2024-01-24 19:02:19

**Wieleń - System Informacji Przestrzennej**

skala 1 : 750




Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie wielen.e-mapa.net dnia 2024-01-24 19:01:31


BON AKT


BON AK


BON AK


BON AKT


BON AK