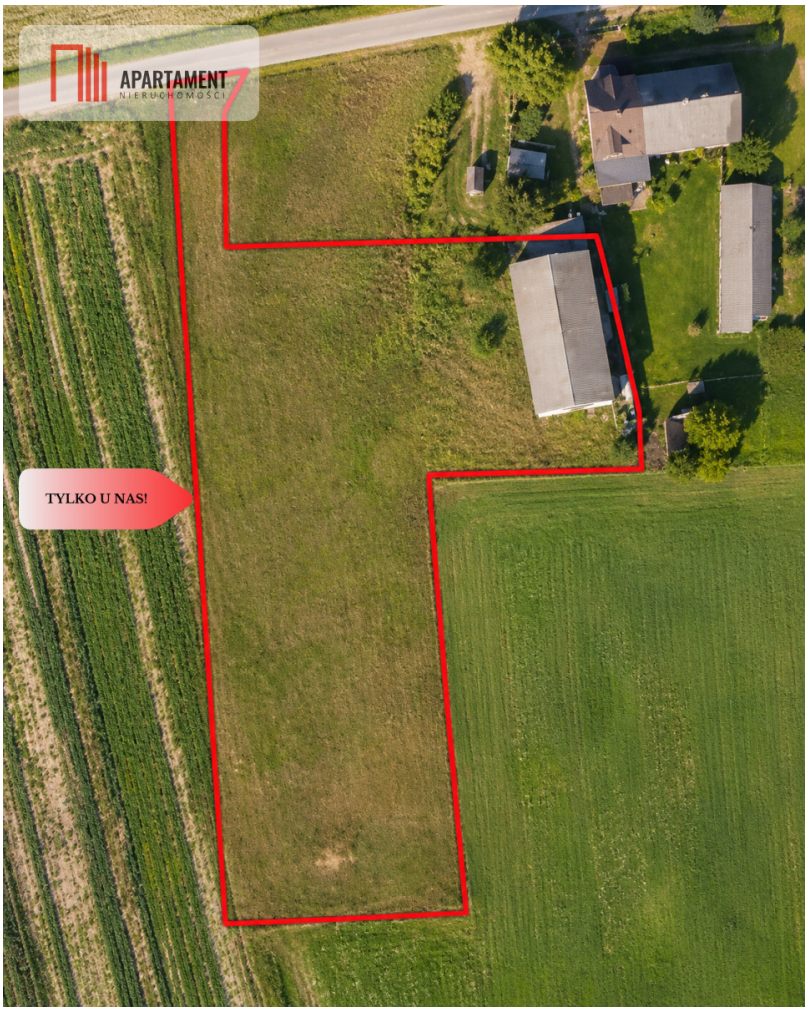
najlepszedzialki.pl

Działka budowlana 3200m2 z WZ Ojrzanowo - Ojrzanowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 180 000 / 56,02 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	żniński	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Ojrzanowo	GPS:	52.9229145, 17.9374430

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3213 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	żniński
Miejscowość:	Ojrzanowo

OPIS

Działka z pięknym widokiem i budynkiem gospodarczym - 3213 m² - Ojrzanowo k. Łabiszyna

Marzysz o własnym domu w otoczeniu natury, z pięknym widokiem, dużym ogrodem i przestrzenią zapewniającą prywatność? Ta nieruchomość daje wyjątkowe możliwości!

Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 3213 m², położona w miejscowości Ojrzanowo, zaledwie kilka kilometrów od Łabiszyna i około 600 m od drogi łączącej Barcin z Łabiszynem.

Teren usytuowany jest na delikatnym wzniesieniu, z którego rozpościera się malowniczy widok na okoliczne pola, tereny zielone i pobliski las.

Najważniejsze atuty nieruchomości: duża powierzchnia - 3213 m²
Prąd i woda w drodze
Światłowód w planach
Spokojna okolica i dogodny dojazd do miasta
Duży potencjał inwestycyjny i aranżacyjny

Budynek gospodarczy o powierzchni około 130 m² to doskonała przestrzeń do wykorzystania jako magazyn, warsztat, pomieszczenie gospodarcze lub zaplecze przyszłej budowy.

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Realizacja nowej zabudowy wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy.

Duża powierzchnia działki pozwala zaplanować przestronny dom, piękny ogród, taras, strefę rekreacyjną czy miejsce do realizacji własnych pasji.

Blisko natury, z dala od miejskiego zgiełku

Otoczenie pól, lasów i terenów zielonych zapewnia wyjątkowy klimat, sprzyjający odpoczynkowi i codziennemu życiu. To idealna propozycja dla osób ceniących ciszę, swobodę oraz bliskość przyrody, bez rezygnowania z wygodnego dostępu do miasta.

Odkryj potencjał tej nieruchomości i stwórz miejsce, do którego zawsze będziesz chętnie wracać!

Zapraszam do kontaktu i na prezentację w terenie.

Tel. 537 750 355

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537750355
Email:	alina@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-12 16:20:06

ZDJĘCIA




TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
TYLKO U NAS!