najlepszedzialki.pl

Działka 1139 m lub 2677 mPrzyłękipod budowę - Przyłęki

Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 235 180 / 206,48 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bydgoski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Przyłęki	GPS:	53.0376636, 17.9621710

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1139 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	bydgoski
Miejscowość:	Przyłęki

OPIS

Działki na sprzedaż - Przyłęki

Na sprzedaż atrakcyjne działki o powierzchni **1139 mkw.** oraz **2677 mkw.,** położone w cichej i spokojnej części **Przyłęk**. To idealne miejsce dla osób planujących budowę domu jednorodzinnego w otoczeniu natury, z jednoczesnym szybkim dojazdem do Bydgoszczy.

DZIAŁKA 1139 mkw.
Wymiary:
szerokość: ok. 25 m
długość: ok. 45 m

Media:
prąd w drodze, przy granicy działki
woda w drodze, przy granicy działki
(Przyłącze we własnym zakresie)

Dodatkowe informacje:
wydana decyzja o warunkach zabudowy na budowę 1 domu jednorodzinnego

Cena: 235 180 zł

DZIAŁKA 2677 mkw.
Wymiary:
szerokość: ok. 57 m
długość: ok. 49 m

Media:
prąd w drodze, przy granicy działki
woda w drodze, przy granicy działki
(Przyłącze we własnym zakresie)

Dodatkowe informacje:
wydana decyzja o warunkach zabudowy:
• na 1 dom jednorodzinny lub
• na 2 domy jednorodzinne

Działka malowniczo położona nad brzegiem starorzecza Noteci - idealna dla miłośników natury i ciszy

Cena: 489 240 zł

ATUTY LOKALIZACJI
* Przyłęki - spokojna, zielona miejscowość otoczona terenami naturalnymi
* Kameralna zabudowa, cisza i duża prywatność
* Ok. 3 min samochodem do szkoły podstawowej
* Ok. 2 min do najbliższych sklepów
* Ok. 15 min do Bydgoszczy

DLACZEGO WARTO?

Działki są doskonałą propozycją dla osób szukających miejsca pod budowę wymarzonego domu w zielonej, bezpiecznej i spokojnej okolicy. Połączenie natury oraz bliskości pełnej infrastruktury sprawia, że to idealne miejsce do życia, z jednocześnie szybkim i wygodnym dojazdem do Bydgoszczy.

Działka idealna dla:
- Rodzin szukających spokojnego i bezpiecznego miejsca na budowę domu w otoczeniu zieleni.
- Osób pracujących w Bydgoszczy, które chcą mieszkać poza miastem, ale mieć szybki dojazd (ok. 15 min).
- Miłośników natury - położenie przy starorzeczu Noteci zapewnia ciszę, przestrzeń i piękne widoki.
- Inwestorów - większa działka z możliwością budowy 1 lub 2 domów świetnie nadaje się pod zabudowę bliźniaczą lub sprzedaż gotowych domów.
- Osób ceniących prywatność, kameralną zabudowę i zieleń.

Kontakt:
Milena Jarzębecka
513 383 060

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513383060
Email:	milenaj@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-11 14:20:08

ZDJĘCIA

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI