najlepszedzialki.pl

ZMIANA Ceny Działka 3050 m z widok na JEZIORO - Iłowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 129 000 / 42,30 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	sępoleński	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Iłowo	GPS:	53.4226828, 17.3853605

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3050 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	nie
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	sępoleński
Miejscowość:	Iłowo

OPIS

Na sprzedaż: malownicza działka o powierzchni 3050 m² z WZ z widokiem Jezioro Jeleń, gm. Sępólno Krajeńskie

Szukasz miejsca, które zapewni ciszę, harmonijne otoczenie natury i jednocześnie daje realne możliwości zabudowy? To działka o powierzchni 3050 m², położona w spokojnej i niezwykle urokliwej miejscowości Iłowo z widokiem na jezioro Jeleń, w odległości około 100 metrów od jeziora. Jest to propozycja stworzona dla osób szukających przestrzennej działki w spokojnej, zielonej okolicy lub inwestorów planujących budowę domu letniskowego lub całorocznego, czy miłośników ciszy, natury, leśnych spacerów i wypoczynku nad wodą. Lokalizacja działki łączy bliskość natury, jeziora i lasu z prawdziwie kameralną atmosferą.

Działka posiada wydane warunki zabudowy na budowę domu do 200m2, co pozwala bez przeszkód rozpocząć proces inwestycyjny - zarówno pod budowę domu całorocznego, jak i klimatycznego domku rekreacyjnego. Działka natychmiast gotowa do realizacji planów to duży atut inwestycyjny, który pozwala ruszyć z budową bez długotrwałych formalności. Duża powierzchnia działki 3050 m² daje ogromne możliwości aranżacyjne. Można tu stworzyć swoją prywatną oazę spokoju - od komfortowego domu po rozległy ogród, strefę relaksu czy miejsce pod rekreację.

Główne atuty działki:

Czyste powietrze i idealny mikroklimat
Brak przemysłu, duży udział terenów zielonych i mała gęstość zabudowy sprawiają, że okolica jest wyjątkowo zdrowa i przyjazna dla osób ceniących jakość życia. Tylko kilka domów w najbliższym sąsiedztwie, zapewnia pełną prywatność, ciszę i niezakłóconą przestrzeń - rzadko spotykane walory w obecnym krajobrazie nieruchomości.

Bliskość jeziora, rzeki i lasu
Jezioro Jeleń znajduje się w zasięgu wzroku

Przez miejscowość przepływa rzeka Jelonka, dodając okolicy naturalnego uroku.

Wokół rozciągają się rozległe lasy - idealne na spacery, zbieranie grzybów, rowerowe wyprawy i obcowanie z przyrodą.

Zapraszam do kontaktu
Renata Węgrzynowska
tel. 573-095-864

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

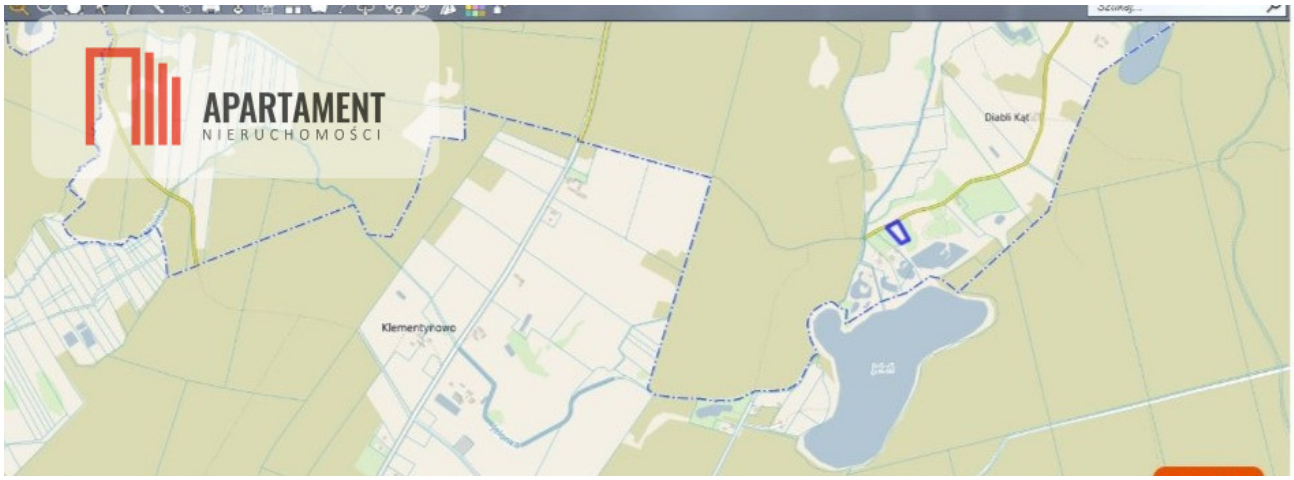
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	573095864
Email:	renataw@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-11 13:20:06

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
Diabli Kąt
Klementynowo