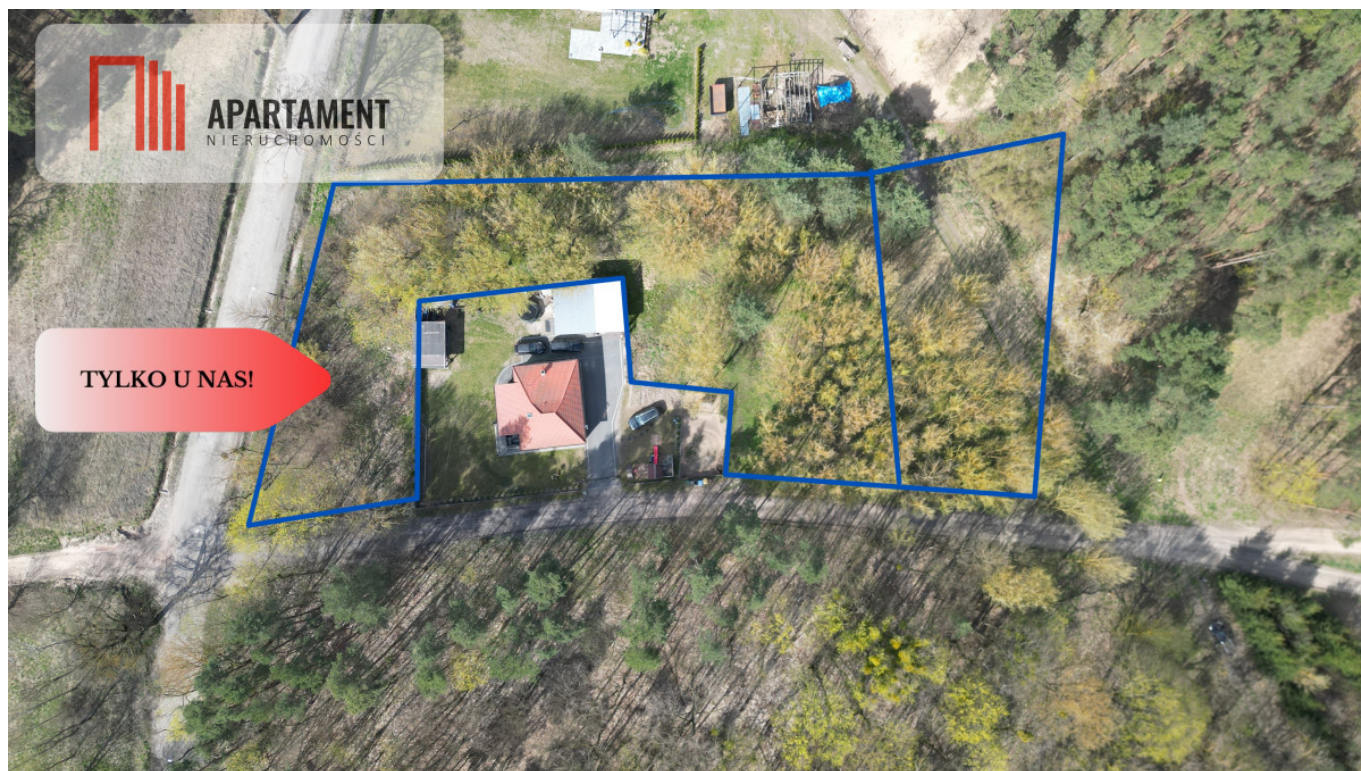


## Działki budowlane w zaciszu lasu Grabowiec - Grabowiec

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 200 000 / 50,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	grudziądzki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Grabowiec	GPS:	53.4960554, 18.8631174

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
--------------	--------------------

Powiat:	grudziądzki
Miejscowość:	Grabowiec

## OPIS

### DZIAŁKI BUDOWLANE W LESIE | WZ | MEDIA | BLISKO GRUDZIĄDZA

#### TYLKO W NASZYM BIURZE

Szukasz działki budowlanej w otoczeniu natury, z szybkim dojazdem do miasta?

To oferta, która realnie wyróżnia się na tle innych.

Na sprzedaż dwie działki budowlane położone w miejscowości Grabowiec, w kameralnej, leśnej okolicy, z dogodnym dojazdem do Grudziądza.

Powierzchnie:

-2800 mkw

-1200 mkw

#### Status formalny :

Dla działki o pow. 2800 mkw została wydana decyzja o warunkach zabudowy, natomiast dla działki 1200 mkw wszczęto postępowanie administracyjne w celu jej uzyskania - co daje możliwość płynnej realizacji inwestycji w krótkim czasie.

Cena: 50 zł/mkw

#### Najważniejsze atuty:

- działki budowlane w otoczeniu lasu - cisza, prywatność, natura
- wydane WZ - realna oszczędność czasu i formalności
- media w drodze
- dojazd drogą utwardzoną.
- szybki dojazd do Grudziądza - idealne połączenie spokoju i wygody

Właściciel na życzenie może pomóc w wycince drzew na działce.

To idealna propozycja dla osób szukających działki pod dom, jak i dla inwestorów, którzy chcą bezpiecznie ulokować kapitał w nieruchomości z potencjałem wzrostu.

Zainteresowana / zainteresowany?

Skontaktuj się i poznaj szczegóły - takie lokalizacje szybko znikają z rynku.

#### Zapraszam do kontaktu.

**Tomasz Wrzeński 510789893**

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	510789893
----------	-----------

Email:

tomaszw@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-08 10:20:07

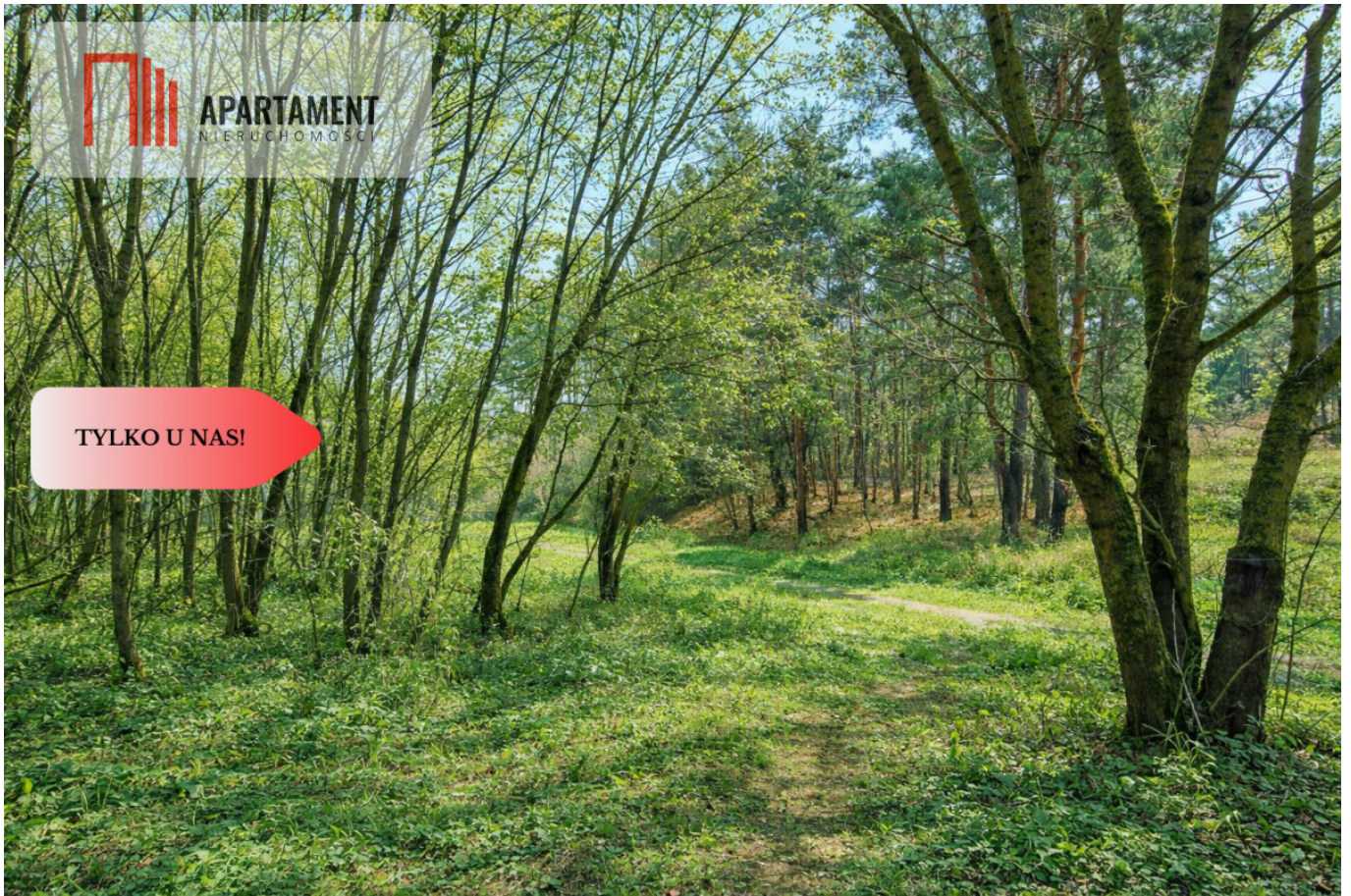






**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**

