najlepszedzialki.pl

5 minut od miastamieszkaniowo-usługowa w Ratowice - Ratowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 270 000 / 193,97 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	wrocławski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Ratowice	GPS:	51.0320912, 17.2695364

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1392 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	wrocławski
Miejscowość:	Ratowice

OPIS

Przedstawiam Państwu wyjątkową działkę o powierzchni 1392 m², położoną w centrum Ratowic. To teren o przeznaczeniu **mieszkaniowo-usługowym,** idealny zarówno pod budowę domu, jak i prowadzenie działalności.

Działka posiada media w drodze, bezpośrednio przy granicy, a dojazd zapewnia asfaltowa droga, co gwarantuje wygodę przez cały rok.

Atuty najbliższej okolicy:

- szkoła i przedszkole
- przystanek autobusowy
- sklepy
- kościół
- śluza - świetne miejsce spacerowe
- świetlica z aktywną społecznością: warsztaty, kursy, spotkania, wycieczki
- prężnie działające organizacje

Mocna lokalizacja regionalnie:

- AOW, WOW i A4 w wygodnym zasięgu - szybkie połączenie z każdą stroną Wrocławia
- w pobliżu **galerie** handlowe, **markety** spożywcze i budowlane
- **tylko 12 km do granic Wrocławia** - blisko, ale bez miejskiego zgiełku

To idealne miejsce dla osób, które chcą połączyć spokój wsi z wygodnym dostępem do miasta - tak, jak robiło się to od lat: rozsądnie, praktycznie i z myślą o przyszłych pokoleniach.

Zapraszam do prezentacji:
Anna Parzyszek

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	578199800
Email:	annap@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-12-08 09:20:10

ZDJĘCIA




APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI