

Malownicza działka budowlana w sercu Jankowa Gd - Jankowo Gdańskie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 480 000 / 564,71 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Jankowo Gdańskie	GPS:	54.2936536, 18.5579073

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	850 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Jankowska
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Jankowo Gdańskie

OPIS

Szukasz kameralnej działki z pięknym widokiem, gdzie możesz wybudować dom? Ta nieruchomość jest dla Ciebie!

LOKALIZACJA:

Jankowo Gdańskie to dynamicznie rozwijająca się miejscowość w gminie Kolbudy, oferująca wygodny dostęp do pełnej infrastruktury codziennej. Znajdują się tu m.in. przedszkole, sklepy osiedlowe, punkty usługowe, paczkomat oraz przystanki autobusowe zapewniające szybkie połączenie z Gdańskiem. Bliskość tras dojazdowych w kierunku obwodnicy oraz centrum miasta sprawia, że lokalizacja jest wyjątkowo praktyczna dla osób pracujących w Gdańsku. W okolicy dostępne są tereny zielone, ścieżki spacerowe i rowerowe. Jankowo Gdańskie oferuje dogodną, nowoczesną infrastrukturę w spokojnym, kameralnym otoczeniu.

DZIAŁKA:

Na sprzedaż płaska działka budowlana o powierzchni **850 m²**, położona w Jankowie Gdańskim przy ulicy Jankowskiej. Działka ma kształt prostokąta i znajduje się na lekkim wzniesieniu, dzięki czemu oferuje piękny widok na okolicę. Otoczona jest drzewami i krzewami, co zapewnia poczucie prywatności i bliskości natury, a jednocześnie znajduje się w pobliżu pełnej infrastruktury. Powierzchnia działki została wyrównana, a z jednej strony teren jest ogrodzony. W odległości około 250 metrów od działki znajduje się przystanek autobusowy, sklep, paczkomat oraz stacja rowerów Mevo. Około 160 metrów od działki położone jest przedszkole. Działka stanowi atrakcyjną propozycję dla osób szukających miejsca łączącego spokój otoczenia z dobrą komunikacją i dostępem do usług.

Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (**MPZP**) dla fragmentu wsi Jankowo (**Uchwała nr XXIX/258/2005 Rady Gminy Kolbudy**). Oznaczenie **13.MN** kwalifikuje teren jako przeznaczony pod Zabudowę Mieszkaniową Jednorodziną.

MEDIA:

woda,kanalizacja,prąd,gaz - w drodze

Zapraszam do kontaktu!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
 Email: zgloszenia@partnerzy.pl
 Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
 Biuro nieruchomości







