

Na sprzedaż działka budowlana - Zielona Góra

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 250 000 / 182,08 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Zielona Góra	Arkusze:	
Gmina:	Zielona Góra	Nr działki:	
Miejscowość:	Zielona Góra	GPS:	51.9356214, 15.5061862

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1373 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	Zielona Góra
Gmina:	Zielona Góra
Miejscowość:	Zielona Góra
Kod pocztowy:	65-006

OPIS

Oferujemy Państwu działkę budowlaną graniczącą z lasem oraz gotowym projektem domu wraz wydanym pozwoleniem na budowę.

Działka ma powierzchnię 1373m², usytuowana jest bezpośrednio przy ulicy Osiedlowej/Działkowej w dzielnicy Nowe Miasto Ochla, częściowo uzbrojona (w prąd i wodę), o nieregularnym kształcie. Teren jest płaski, porośnięty trawami. Wzdłuż granicy zachodniej rowy melioracyjne, wzdłuż granicy południowej i zachodniej drzewa.

Na powyższy teren został zaprojektowany budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący w kształcie prostokąta, , niepodpiwniczony, parterowy, ze stromym dachem, murowany w konstrukcji tradycyjnej.

Rozkład powierzchni:

WIATROŁAP 5,03M²

ŁAZIENKA 8,87M²

POKÓJ 12,58M²

POMIESZCZENIE TECHNICZNE 2,85M²

POKÓJ 13,29M²

POKÓJ 13,29M²

KORYTARZ 4,45M²

WC 1,6M²

POKÓJ DZIENNY 36,1M²

KUCHNIA 9,75m²

POMIESZCZENIE GOSPODARCZE 3,02m²

[b]Powierzchnia zabudowy, całkowita : 136,30m² [/b]

[b]Powierzchnia netto 110,83m² [/b]

Media:

woda- sieć wodociągowa z istniejącej sieci miejskiej

kanalizacja-brak-zbiornik na nieczystości

prąd- zasilanie z zaprojektowanego przy granicy zachodniej złącza

brak gazu.

Oferta dla osób ceniących naturę.

Agent prowadzący:

Paulina Badura tel. 533 343 111

e-mail: paulina@zachodnieruchomosci.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	68 324 20 00, 533 343 111
Email:	paulina@ZachodNieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Zachód Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-11-18 00:05:02





