

Działka rekreacyjna w Goluniu - Wdzydze

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 75 000 / 106,38 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kościerski	Arkusze:	
Gmina:	Kościerzyna	Nr działki:	
Miejscowość:	Wdzydze	GPS:	54.013116300, 17.930044500

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	705 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	kościerski
Gmina:	Kościerzyna
Miejscowość:	Wdzydze

OPIS

Działka rekreacyjna w Gołuniu leśna enklawa między jeziorami Kotel, Stryjek i Wdzydze

Gołun, gmina Kościerzyna | Wdzydzki Park Krajobrazowy

Cena: 90 000 zł

Powierzchnia: 700 m

Opis nieruchomości

Na sprzedaż działka rekreacyjna o powierzchni 700 m, położona w malowniczej miejscowości Gołun, w sercu Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego.

To wyjątkowa propozycja dla osób, które marzą o własnym miejscu wśród kaszubskich lasów i jezior z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie w pobliżu jednej z najbardziej rozpoznawalnych destynacji turystycznych na Pomorzu.

Działka położona jest w kameralnym, leśnym osiedlu rekreacyjnym, otoczonym sosnowym borem i naturalnym podszytem. Teren suchy, porośnięty mchem i trawą, idealny pod domek rekreacyjny, mobilny lub przyczepę kempingową.

Bliskość jezior i przyrody

Gołun to miejsce wyjątkowe pod względem przyrodniczym i krajobrazowym. W promieniu kilkuset metrów znajdują się trzy jeziora o zupełnie odmiennym charakterze:

Jezioro Kotel (ok. 200 m) kameralne, spokojne, ukryte w lesie, idealne do wędkowania i relaksu,

Jezioro Stryjek (ok. 200 m) otoczone lasami, o dzikim, naturalnym brzegu,

Jezioro Wdzydze (ok. 550 m) znane jako Kaszubskie Morze, jedno z największych i najpiękniejszych jezior na Pomorzu, z rozwiniętą linią brzegową, przystaniami, kąpieliskami i szlakami kajakowymi.

Wdzydzki Park Krajobrazowy to jeden z najcenniejszych przyrodniczo obszarów w północnej Polsce mozaika jezior, lasów i rezerwatów przyrody. To tu spotykają się szlaki piesze i rowerowe, a okolica sprzyja całorocznemu wypoczynkowi: od kąpiei latem, przez grzybobrania jesienią, po zimowe spacerzy w ciszy lasu.

Charakterystyka działki

powierzchnia 700 m, teren płaski, suchy, lekko zadrzewiony, naturalna ściółka sosnowa i miękki mech, dojazd drogą wewnętrzną, spokojne, zagospodarowane osiedle rekreacyjne w lesie, możliwość ustawienia domku mobilnego, glampingu lub przyczepy kempingowej.

Okolica i dostępność

Gołun znajduje się w gminie Kościerzyna, w sąsiedztwie znanych miejscowości wypoczynkowych Wdzydze, Olpuch, Przytarnia, Borsk. W zasięgu kilku minut jazdy znajdują się restauracje regionalne, wypożyczalnie sprzętu wodnego, kąpieliska oraz Muzeum Kaszubskie we Wdzydzach Kiszewskich najstarszy skansen w Polsce. To region, w którym turystyka harmonijnie łączy się z naturą. Dzięki rozbudowanej sieci dróg lokalnych i ścieżek rowerowych można łatwo dotrzeć zarówno do Kościerzyny, jak i do atrakcji całego Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego.

Dlaczego warto

atrakcyjna cena w stosunku do lokalizacji (90 000 zł za 700 m), unikalne położenie między trzema jeziorami, idealna inwestycja w rekreację lub przyszły glamping, pełna prywatność i cisza w otoczeniu lasu, teren niezalewowy, suchy, z naturalnym podłożem, bliskość Wdzydz jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji na Kaszubach.

Kontakt

Marta Gnacińska - Costerina | Nieruchomości na Kaszubach

biuro@costerina.com

534 661 820

www.costerina.com

Costerina i Twój Wsparcie tradycja i technologia w nieruchomościach.

Pomagamy znaleźć miejsce, w którym natura i spokój stają się codziennością.

DODATKOWE INFORMACJE:

Typ własności: własność

Prąd: do 100m

Kształt działki: prostokąt

Typ drogi: polna

Typ działki: rekreacyjna

DANE KONTAKTOWE:

Costerina Nieruchomości na Kaszubach

606547481

biuro@costerina.pl

www.costerina.com

Bezpieczna transakcja obsługa tej nieruchomości objęta jest polisą ubezpieczeniową, co gwarantuje pełne bezpieczeństwo i profesjonalizm na każdym etapie sprzedaży.

Szukasz wymarzonej nieruchomości? Oferujemy szeroki wybór działek, domów i mieszkań na Kaszubach, dostosowanych do różnych potrzeb i budżetów.

Dlaczego warto wybrać Costerina Nieruchomości na Kaszubach?

Fachowe doradztwo i kompleksowa obsługa transakcji

Sprawdzone oferty, zweryfikowany stan prawny nieruchomości

Wsparcie na każdym etapie zakupu lub sprzedaży

Zobacz więcej atrakcyjnych ofert na naszej stronie internetowej:

www.costerina.com

biuro@costerina.com | 606 547 481

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

606547481

Email:

biuro@costerina.pl

Osoba kontaktowa:

Agencja Handlowa Krzysztof Bączkowski

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-11-12 17:20:03









