

Na sprzedaż działka budowlana - Grońsko

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 95 000 / 94,25 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	nowotomyski	Arkusze:	
Gmina:	Lwówek	Nr działki:	77
Miejscowość:	Grońsko	GPS:	52.4258417, 16.1423295

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1008 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz, kanalizacja sanitarna, internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	nowotomyski
Gmina:	Lwówek
Miejscowość:	Grońsko

OPIS

Odkryj wyjątkową okazję inwestycyjną - atrakcyjną działkę budowlaną o powierzchni 1008 m², położoną w malowniczej miejscowości Grońsko, w gminie Lwówek. Ta nieruchomość to idealne miejsce dla osób marzących o własnym domu w spokojnej okolicy, otoczonej naturą, a jednocześnie dobrze skomunikowanej z okolicznymi miastami.

[b]Dane techniczne i możliwości zabudowy:[/b]

[list] [*]Powierzchnia działki: 1008 m² [*]Planowana powierzchnia zabudowy: od 120 do 180 m² [*]Szerokość elewacji frontowej: od 8 do 12 m [*]Liczba kondygnacji: do dwóch nadziemnych [*]Dach: dwuspadowy, o nachyleniu 25-45°, wysokość maksymalna budynku do 8 m [/list]

Nieruchomość posiada aktualne warunki zabudowy, co znacznie ułatwia realizację inwestycji. Media dostępne w drodze przy działce to sieć wodociągowa i prąd. Kanalizacja to zbiornik bezodpływowy, zapewniający komfort i bezpieczeństwo.

[b]Dojazd i lokalizacja:[/b]

Działka jest dostępna głównie drogą asfaltową, z ostatnim krótkim odcinkiem utwardzonym, co gwarantuje wygodny i szybki dojazd. Położona jest w spokojnej, malowniczej okolicy, graniczącej z sadem wiśniowym, w otoczeniu lasów i pól - idealne miejsce na budowę domu jednorodzinnego dla ceniących ciszę, kontakt z naturą i przestrzeń.

[b]Otoczenie i infrastruktura:[/b]

[list] [*]Spokojna i urokliwa okolica [*]Bezpośrednie sąsiedztwo sadu wiśniowego, lasów i pól [*]Doskonała lokalizacja dla osób szukających wypoczynku i prywatności[/list]

[b]Warunki zakupu:[/b]

Działka zostanie wydzielona po podpisaniu umowy rezerwacyjnej, co gwarantuje pewność transakcji.

[b]Dodatkowe informacje:[/b]

Oferujemy również bezpłatną usługę pośrednictwa kredytowego, aby ułatwić finansowanie Twojej inwestycji. Nasze biuro posiada pełne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej oraz licencję zawodową pośrednika w obrocie nieruchomościami (licencja nr 13299).

Kontakt do licencjonowanego pośrednika: Aneta - telefon 604-619-358.

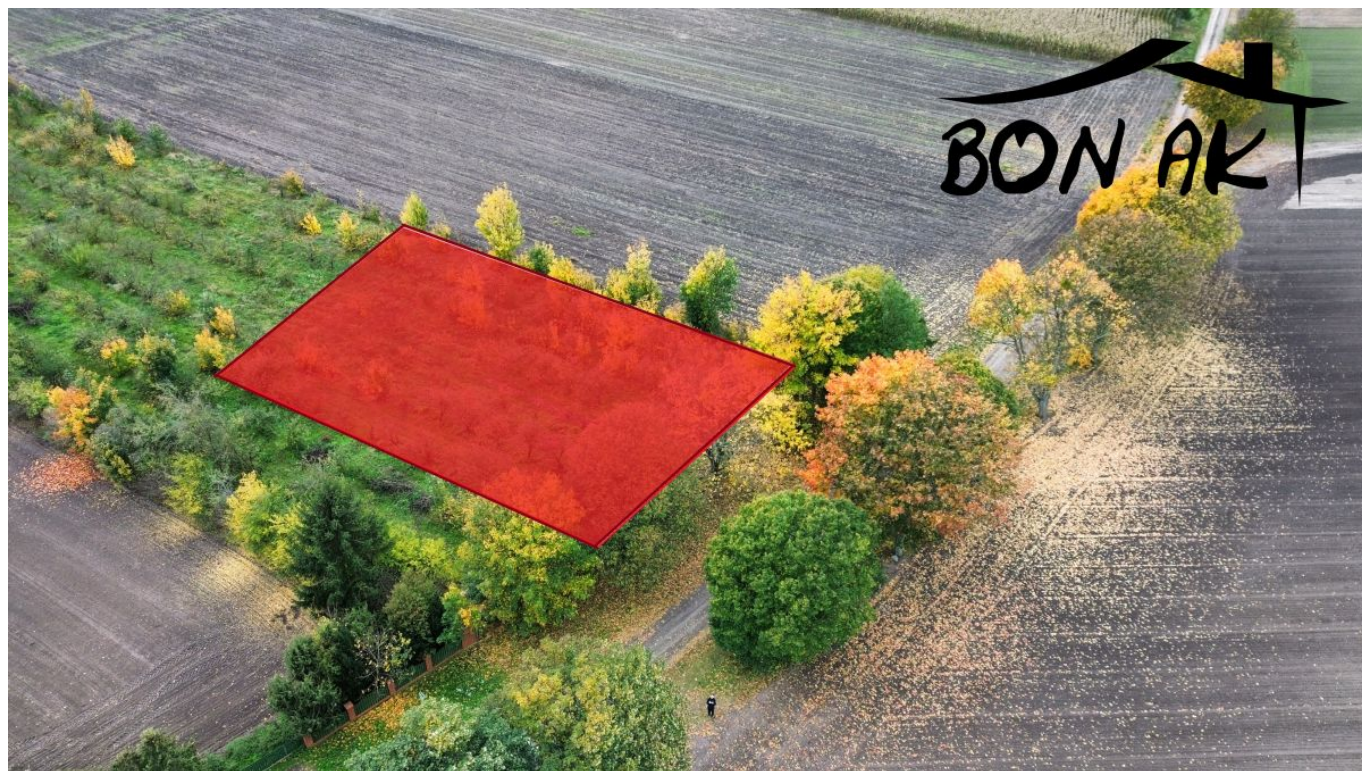
Więcej ofert znajdziesz na stronie www.bonak.pl, a zapytania kieruj na adres mailowy a.lotka-jarnot@bonak.pl.

Zainwestuj w swoją przyszłość w miejscu, które łączy spokój, naturę i wygodę - ta działka czeka na Ciebie!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537375767, 604619358
Email:	a.lotka-jarnot@bonak.pl
Osoba kontaktowa:	Biuro Obrotu Nieruchomościami Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-11-05 15:20:03







Map data © OpenStreetMap contributors
Map data © OpenStreetMap contributors

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie lwówek.e-mapa.net dnia 2025-11-04 19:45:13

strona 1

