

2 działki budowlane w Niwach gm Osielsko - Niwy

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 366 960 / 330,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bydgoski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Niwy	GPS:	53.1904300, 18.0974000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1112 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Mazurska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	bydgoski
Miejscowość:	Niwy

OPIS

Tylko u nas.

Idealna lokalizacja pod Twój wymarzony dom - Niwy, gm. Osielsko!

Cisza, komfort i szybki dojazd do miasta - bez kompromisów.

Marzysz o życiu wśród zieleni, a jednocześnie blisko miasta?

Mamy dla Ciebie coś wyjątkowego — dwie działki budowlane w zacisznej części gminy, na granicy Osielska i Niw.

Doskonała lokalizacja

- 10 minut do centrum Bydgoszczy - idealne połączenie z pracą i szkołą.
- 3 minuty do Osielska - dostęp do szkół, przedszkoli, sklepów i usług na wyciągnięcie ręki.
- Blisko Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku - jednego z największych parków miejskich w Polsce.

Perfekcyjne parametry działek

- Powierzchnia: 1112 m² oraz 1250 m².
- Cena: 330 zł/m² - atrakcyjna inwestycja w przyszłość.
- Wjazd na działkę od północy - idealne nasłonecznienie ogrodu od południa.
- Układ działek zapewnia maksimum prywatności - sąsiedztwo tylko z 2 innymi działkami.
- Regularny kształt - możliwość zaprojektowania wymarzonego układu domu i ogrodu.
- Możliwość połączenia działek - większa przestrzeń i możliwości.

Pełne uzbrojenie i gotowość do budowy

- Wszystkie media w drodze: prąd, woda, gaz, kanalizacja i światłowód.
- Właściciel w trakcie uzyskiwania Warunków Zabudowy - przyspieszony proces rozpoczęcia budowy.
- Dojazd wygodną, oświetloną ulicą asfaltową i utwardzoną (w dalszej części jest już kostka brukowa).

Wyjątkowe sąsiedztwo i komfort życia

- W okolicy istniejąca i powstająca zabudowa jednorodzinna.
- Bliskość lasów i ścieżek rowerowych - idealne dla miłośników aktywnego stylu życia.
- Mały plac zabaw i przystanek autobusowy w pobliżu - komfort dla rodzin z dziećmi.
- Karta Metropolitarna - tania i wygodna komunikacja dla dzieci i młodzieży.

Inwestuj w jakość życia. Zamieszkać w miejscu, które codziennie będzie Cię inspirować!

Skontaktuj się już dziś i sprawdź, jak wiele możesz zyskać.

Piotr Właśniak - zapraszam do kontaktu!

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

797231329

Email:

piotrw@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-11-03 12:20:04





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

