

Tylko u nas Wyjątkowa działka w Niemczu - Niemcz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 222 200 / 600,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bydgoski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Niemcz	GPS:	53.1853708, 18.0413092

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2037 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Leona Wyczółkowskiego
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	bydgoski
Miejscowość:	Niemcz

OPIS

Kontakt i prezentacja tel.510 789 897

Wyjątkowa działka budowlana w prestiżowej dzielnicy Niemcz.

Na sprzedaż oferujemy działkę o powierzchni 2037 mkw., położoną w jednej z najbardziej pożądaných i prestiżowych lokalizacji — w samym sercu Niemcza.

Zgodnie z zapisami planu ogólnego, nieruchomość objęta jest możliwością zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej, co daje szerokie możliwości zagospodarowania — idealna zarówno pod rezydencję marzeń, jak i reprezentacyjny obiekt usługowy (np. gabinety, biuro, butikowy salon, klinikę czy inną działalność).

Działka ma nie regularny kształt, dojazd drogą asfaltową, a w najbliższym sąsiedztwie znajdują się wyłącznie nowoczesne, eleganckie domy o wysokim standardzie. Okolica jest cicha, bezpieczna i doskonale skomunikowana z Bydgoszczą.

Cena: 600 zł/mkw., co daje 1 222 200 zł za całość, cena do negocjacji.

To wyjątkowa oferta dla osób, które cenią sobie prestiż, spokój i doskonałą lokalizację — idealne miejsce do życia lub prowadzenia działalności na najwyższym poziomie.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	696222281
Email:	ewas@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-10-30 14:20:02





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI







APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

