

Działka pod budowę - Chwarzno-Wiczlino

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 15 500 000 / 250,00 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Gdynia	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Chwarzno-Wiczlino	GPS:	54.4898154, 18.3989777

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	62000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Sucha
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Miejscowość:	Chwarzno-Wiczlino

OPIS

ATRAKCYJNA NIERUCHOMOŚĆ POD ZABUDOWĘ Działka ponad 6 ha w Gdyni ---- Chwarzno-Wiczlino

DZIAŁKA: Na sprzedaż działka budowlana, o powierzchni ok. 62 000 m². Teren jest prawie płaski, aktualnie nieogrodzony. Działka ma nieregularny kształt o wymiarach ok. 200 x 300 m. Aktualnie brak dostępu do drogi publicznej (w trakcie załatwiania).

Nieruchomość zabudowana budynkami: mieszkalnym i gospodarczymi.

Działka oznaczona w studium uwarunkowań jako M1 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych) oraz część działki przewidziana w MPZP jako część drogi zbiorczej publicznej.

Link do pełnej treści Uchwały:

https://edziennik.gdansk.uw.gov.pl/WDU_G/2023/5715/oryginal/akt.pdf

Działka uzbrojona w wodę i prąd. Media w bliskiej odległości (gaz, kanalizacja).

OKOLICA: Działka położona w spokojnej, zielonej części Gdyni - Chwarzno-Wiczlino. Kameralna okolica domów jednorodzinnych zapewnia ciszę i komfort, a jednocześnie szybki dojazd do obwodnicy Trójmiasta (S6). Do centrum Gdyni można dotrzeć w ok. 20 minut. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły i przystanki komunikacji miejskiej. Idealne miejsce dla osób ceniących spokój z łatwym dostępem do miejskiej infrastruktury.

Zapraszam do kontaktu i zakupu nieruchomości

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-10-30 11:00:05



